

Javaslat

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakasz 3. bekezdése és 13. szakasz 1. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 88/11. és 104/16. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 47. szakasz 1. bekezdés 19e. pontja (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2017. _____ -án tartott ülésén meghozza az alábbi

RENDELETET

az ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyarkanizsa község területén való ellátásának módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről

1. szakasz

Az ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyarkanizsa község területén való ellátásának módjáról szóló rendelet 2. szakaszában (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 11/15. és 2/17. sz. – másik rendelet) a 2. pont helyébe az alábbi lép:

„2. **csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás:** a szenny-, csapadék- és felszíni víz összegyűjtése, elvezetése, tisztítása és kibocsátása közrendeltetésű területről, illetve a fogyasztók utcai hálózatra való rákötéseitől kezdve, a szennyvíz tisztítóművi kezelése, a derítőben összegyűlt háztartási szennyvíz kiszivattyúzása, elszállítása és kezelése;“.

A 12. pont helyébe az alábbi lép:

„12. **ivóvízmű-hálózati rákötés:** ivóvízmű csővezetékén a fogyasztói mérőkészülék mögötti elzáróig terjedő csővezetéken létesült bekötés;“

A 16. pont után be kell iktatni az alábbi szövegű új 17. és 18. pontot:

„17. **szennyvízelvezető műre való rákötés:** a szennyvízelvezető művi csővezetékétől az építmény szabályozási vonaláig húzódó csővezeték és műtárgyak;

18. **szennyvíz** e rendelet értelmében: a kommunális (háztartási) szennyvíz és a technológiai (ipari) szennyvíz.”

2. szakasz

A 4. szakasz helyébe az alábbi lép:

„Az ivóvízellátás kommunális tevékenységét Magyarkanizsa község területén a törvénnyel, az alapító okirattal és ezzel a rendelettel összhangban a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: kommunális tevékenységet gyakorló) gyakorolja.

A köbméterenkénti vízdíjat a kommunális tevékenységet gyakorlóilletékes szervének döntése a kommunális tevékenység ágazatát szabályozó törvényben a kommunális szolgáltatások díjalakítására előírt elemek alapján határozza meg, amely döntést jóvá kell hagynia a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testületnek.

Ha a kommunális tevékenységet gyakorló a rábizott kommunális tevékenységen kívül még valamilyen tevékenységet ellát, úgy a számvitelében köteles külön kimutatni a rábizott kommunális tevékenység gyakorlásával kapcsolatos összes bevételt és kiadást.”

3. szakasz

Az 5. szakasz 2. bekezdését törölni kell.

Az eddigi 3. és 4. bekezdésből 2. és 3. bekezdés lesz.

4. szakasz

A 14. szakasz 1. bekezdésében törölni kell az „a kommunális tevékenységet gyakorló vagy“ és az „egyéb“ szavakat.

5. szakasz

A 19. szakaszba be kell iktatni az alábbi szövegű új 2. bekezdést:

„A rákötés az utcai ivóvízmű csővén létesült kötéstől kezdődik, és a vízmérőaknában a vízmérő mögött, de a második elzáró előtt ér véget.”

Az eddigi 2., 3., 4. és 5. bekezdésből 3., 4., 5., és 6. bekezdés lesz.

6. szakasz

A 41. szakasz helyébe az alábbi lép:

„Az ivóvízműből elfogyasztott víz díját a fogyasztók a szolgáltatott víz köbmétere (m³) után fizetik. Az e szakasz 1. bekezdésében írt vízdíjat az alábbi fogyasztói kategóriák szerint kell megállapítani:

1. lakosság – lakóházi és társasházi fogyasztók
2. gazdaság – vállalatok, gazdasági társaságok és vállalkozók
3. intézmények – községi alapítású intézmények és szervezetek.

A vízfogyasztás után a vízmérőn mért mennyiség szerint, kivételesen pedig becslés szerint kell díjat fizetni.

A vízfogyasztást a vízmérő-leolvasási időszak végén és elején a vízmérő számláján jelzett állás különbözete szerint kell megállapítani.

Elszámolásakor csak az egész köbmétereket kell tekintetbe venni.”

7. szakasz

A 41. szakasz után be kell iktatni az alábbi szövegű 41a. és 41b. szakaszt:

„41a. szakasz

A vízfogyasztás mennyiségét az alábbiak szerint kell megállapítani és elszámolni:

1. az **egyedi fő** vízmérőn mért vízfogyasztás köbmétere után;

2. ha **közös fő vízmérőbe saját beépített belső vízmérővel rendelkező több fogyasztó van bekötve**: a közös fő vízmérőn leolvasott fogyasztást a fogyasztók között a belső vízmérőkön leolvasott állás szerint el kell osztani, a közös fő vízmérőn leolvasott fogyasztás és a belső vízmérőkön leolvasott fogyasztás összege közötti különbözetet pedig a fogyasztók között egyenlő arányban kell elosztani;

3. ha a **közös fő vízmérőbe saját beépített belső vízmérővel rendelkező egy vagy több fogyasztó és beépített vízmérővel nem rendelkező egy vagy több fogyasztó van bekötve**, úgy a fő vízmérőn leolvasott állás szerinti szolgáltatott mennyiséget a beépített belső vízmérővel rendelkező fogyasztók között a belső vízmérőjükön leolvasott állás szerint kell elosztani, a beépített belső vízmérővel nem rendelkező fogyasztók számára pedig akként kell megállapítani és elosztani, hogy a közös fő vízmérőn leolvasott állásból ki kell vonni a belső vízmérőkön leolvasott állások összegét, majd a különbözetet az e bekezdés 4. pontjában írt módon kell elosztani;

4. a **beépített belső vízmérővel nem rendelkező fogyasztók számára a közös fő vízmérőn mért vízfogyasztás köbméterben kifejezett mennyisége után, az alábbiak szerinti elosztásban**:

4.1. a **lakossági kategória részére**: a családi háztartás tagjainak, azaz lakásonként a bejelentett lakók száma szerint;

4.2. a **gazdasági és intézményi kategória részére**: belső vízmérő beépítéséig az azonos jellegű vagy hasonló fogyasztói kategóriába tartozó, beépített vízmérővel rendelkező fogyasztóknál mért fogyasztáson alapuló becslés, illetve az alkalmazottak száma vagy az üzletér alapterülete szerint.

41b. szakasz

A fogyasztó a kommunális tevékenységet gyakorlónak írásban köteles bejelenteni a családi háztartás számát, valamint legkésőbb a változás bekövetkeztét követő 15 napon belül a kommunális szolgáltatás nyújtását, mértékének megállapítását és a díjfizetést érintő minden egyes változást.

Új fogyasztó az új fogyasztó jogállásának megszerzését követő 15 napon belül köteles bejelenteni és a kommunális tevékenységet gyakorlóval rendezni a fogyasztói jogállást.”

8. szakasz

A 44. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A kommunális tevékenységet gyakorló a vízmérőket évente legalább háromszor köteles leolvasni, új szolgáltatási díj alkalmazásának megkezdése előtt kötelezően.

A leolvasást a leolvasási terv és beosztás szerint kell végezni.

Az e szakasz 2. bekezdésében írt leolvasási tervet a kommunális tevékenységet gyakorló egyéves időszakra hozza.

A kommunális tevékenységet gyakorló a leolvasási tervről és beosztásról a fogyasztókat a tömegtájékoztatási eszközök révén köteles értesíteni.

Többlakásos társasházakban a fogyasztás leolvasását az e szakasz 2. bekezdésében írt leolvasási tervvel összhangban havonta kell elvégezni.”

9. szakasz

A 44. szakasz után be kell iktatni az alábbi szövegű 44a. és 44b. szakaszt:

„44a. szakasz

A mérőkészüléket a kommunális tevékenységet gyakorlónak szolgálati igazolvánnyal ellátott meghatalmazott alkalmazottai olvassák le.

Az 1. bekezdéstől eltérően a kommunális tevékenységet gyakorló a vízmérők leolvasásával közbeszerzési eljárásban harmadik személyt is megbízhat.

Ha a meghatalmazott alkalmazott a fogyasztó hibájából nem tudja leolvasni a vízmérőt, írásbeli üzenetet hagy, hogy a fogyasztó maga olvassa le a vízmérőt, majd a leolvasott állást juttassa el a kommunális tevékenységet gyakorlóhoz.

A fogyasztó a kommunális tevékenységet gyakorló előzetes írásbeli egyetértésével maga olvashatja le és jelentheti a leolvasott vízmérőállást.

A leolvasott állást a fogyasztó a kommunális tevékenységet gyakorlónak a hónap 20. napjától a hónap utolsó napjáig terjedő időszakban, illetve minden egyes szolgáltatásidő-változás esetén jelenti.

A kommunális tevékenységet gyakorló fenntartja magának a jogot, hogy a leolvasási pontosságot ellenőrizze.

44b. szakasz

A szolgáltatott víz mennyiségét becsléssel kell megállapítani az alábbi esetekben:

1. ha az építmény átmenetileg vízmérő nélkül maradt, vagy a vízmérő hibás;
2. ha a fogyasztó kétszer egymás után lehetetlenné teszi a vízmérő leolvasását;
3. ha téli időszakban az időjárási körülmények lehetetlenné teszik a leolvasást;
4. ha műszaki okokból a hibás vízmérőt nem lehet lecserélni;
5. ha a vízfogyasztó a kommunális tevékenységet gyakorló előzetes feltételei és jóváhagyása nélkül kötődik rá az ivóvízműre, illetve ha a vizet vízmérő nélkül fogyasztja;
6. közcélú vízszolgáltatás esetén, ha a mennyiség vízmérővel nem mérhető;
7. ha nincs meg a műszaki feltétele annak, hogy vegyes üzleti és lakóépítményben az üzlethelyiség-használó belső vízmérőt építsen be;
8. ha üzlethelyiség vízfogyasztója közös fő vízmérőn keresztül részesül vízellátásban.

Az e szakasz 1. bekezdés 1., 2. és 4. pontjában írt esetben az utolsó vízmérőcsere utáni első két vízmérő-leolvasás közötti átlagos napi fogyasztás szerint kell a becslést elvégezni.

Az e szakasz 1. bekezdés 3. pontjában írt esetben az utolsó két vízmérő-leolvasás közötti átlagos napi fogyasztás szerint kell a becslést elvégezni.

Ha az e szakasz 3. bekezdésében írt adatok nem állnak rendelkezésre, vagy nem hitelt érdemlőek, úgy a szolgáltatott mennyiséget a családi háztartás tagjára eső lakónkénti napi 150 liter, illetve havi 4,5 m³ átlagfogyasztásban rögzített norma szerint kell megállapítani.

Az e szakasz 1. bekezdés 5. pontjában írt esetben az e szakasz 3. bekezdésében írt normatíva és a díjszabásban megállapított különdíj az irányadó.

Az e szakasz 1. bekezdés 6. pontjában írt esetben a becslést a kommunális vállalat és a vízfogyasztó közös megegyezéssel állapítja meg.

Az e szakasz 1. bekezdés 7. pontjában írt esetben a hasonló rendeltetésű és üzleti volumenű létesítményekben történő vízfogyasztás szerint a kommunális tevékenységet gyakorló által meghatározott vízfogyasztási normatíva szerint kell a becslést elvégezni.

Az e szakasz 1. bekezdés 8. pontjában írt esetben a becslésre azt a mércét kell alkalmazni, hogy az üzletviteli egység alapterülete mekkora százalékarányt képvisel az üzleti épület teljes alapterületében, illetve aszerint, hogy hasonló rendeltetésű és tevékenységi volumenű üzlethelyiségben mekkora a vízfogyasztás.

Ha lakótér egy részének rendeltetését üzletivé változtatják, úgy a kommunális tevékenységet gyakorló az üzlethelyiség számára szolgáltatott víz mennyiségét az üzlethelyiségekre megállapított vízfogyasztási normatíva alkalmazásával állapítja meg.

A fogyasztó az elfogyasztott vízért akkor is köteles fizetni, ha a fogyasztás fogyasztónak felróható ok miatt a vezetéken vagy berendezésen kezelési hiba, hanyagság vagy rongálódás következtében keletkezett.”

10. szakasz

A 46. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A fogyasztó az előző hónapban szolgáltatott víz után a számlán feltüntetett határidőn belül köteles díjat fizetni.

Fizetni a kommunális tevékenységet gyakorló díjbeszedő helyein vagy pénztáránál, postán vagy bankban lehet.

Egyéb szolgáltatások díját a díjszabásban és a számlán megállapított módon és határidőn belül kell elszámolni és fizetni.

Ha a fogyasztó az utolsó számla kézhezvételét követő 60 napon belül új számlát nem kap, a kommunális szolgáltatást gyakorlótól köteles számlamásolatot kérni.

Az esetben, ha a fogyasztó a vízszolgáltatást, a szolgáltatott víz mennyiségének megállapítását és a szolgáltatott víz díjának megfizetését érintő összes változást legkésőbb a változás bekövetkeztét követő 15 napon belül elmulasztja írásban jelenteni, vagy ha a fogyasztó nem jár el az e szakasz 4. bekezdésében foglaltaknak megfelelően, úgy kell tekinteni, hogy a számlát a számlán feltüntetett esedékesség napja előtt szabályosan kézbesítették.”

11. szakasz

A 47. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A fogyasztó, illetve a fogyasztó meghatalmazott képviselője az alábbi esetekben és határidőn belül emelhet kifogást:

1. a szolgáltatott víz mennyiségére – az elfogyasztott vízmennyiség elszámolását feltüntető számla kiállítását követő 7 napon belül;
2. a szolgáltatott víz utáni számla szabálytalansága miatt – a számla kiállítását követő 7 napon belül;
3. egyéb szolgáltatásra – a számla kézbesítését vagy a szolgáltatás elvégzését követő 15 napon belül;
4. az e rendeletben foglaltakba és az e rendelet alapján hozott aktusokba ütköző eljárás miatt – az aktus megküldését vagy ha a jogsértés aktus kiállítása nélkül történt, a jogsértésről való tudomásszerzést követő 15 napon belül.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt határidőn túl a kommunális tevékenységet gyakorló a kifogást mint elkésettet elutasítja.

A fogyasztó távollét vagy akadályoztatás esetén – amelyet köteles igazolni – az 1. bekezdés 1–4. pontjában írt kifogással határidőn túl is élhet, de egy év eltelte után már nem.“

12. szakasz

A 47. szakasz után be kell iktatni az alábbi szövegű 47a., 47b., 47c., 47d. és 47e. szakaszt:

„47a. szakasz

A fogyasztó a kifogását a kommunális tevékenységet gyakorló hivatali helyiségében, írásban a számla vagy egyéb bizonyíték csatolásával nyújthatja be.

A kommunális tevékenységet gyakorló az átvett kifogásokról köteles nyilvántartást vezetni és azt a kifogás benyújtását követő legalább két évig őrizni.

A kommunális tevékenységet gyakorló a kifogás átvételéről köteles a fogyasztónak írásbeli igazolást kiadni, illetve közölni annak átvételi iktatószámát.

A benyújtott kifogásokat a kommunális tevékenységet gyakorló illetékes szervezeti egysége dolgozza föl.

A benyújtott kifogásról a kommunális tevékenységet gyakorló ügyvezetője vagy az ügyvezető által arra feljogosított személy hoz döntést.

Az e szakasz előző bekezdésében írt döntéseket meg kell küldeni a fogyasztói reklamációkkal foglalkozó bizottságnak.

47b. szakasz

A kommunális tevékenységet gyakorló – hacsak ez a rendelet más határidőt nem ír elő – a kifogás benyújtását követő 15 napon belül köteles dönteni a kifogásról.

A kommunális tevékenységet gyakorló a kifogást benyújtót köteles írásban tájékoztatni a döntésről és az azt megalapozó okokról, ha pedig a kifogást indokoltnak találta, úgy új elszámolást vagy a kifogást elfogadó aktust köteles kiállítani.

47c. szakasz

Ha a fogyasztó úgy véli, hogy a kommunális tevékenységet gyakorló a kifogását alaptalanul utasította vissza, utasította el, vagy azt az előírt határidőn belül nem bírálta el, úgy a válasz kézhezvételét vagy a határidő leteltét követő 15 napon belül a kommunális felügyelőnél följelentést tehet.

A kommunális felügyelő a főljelentést köteles megvizsgálni, majd lefolytatni a törvényben és ebben a rendeletben előírt eljárást.

A kommunális felügyelő a kommunális tevékenységet gyakorlónak határozattal elrendeli a megállapított kötelezettségek teljesítését és a hiányosságok kiküszöbölésére irányuló intézkedések megtételét, ha azt állapította meg, hogy a kommunális tevékenységet gyakorló nem az e rendeletben és az e rendelet alapján hozott aktusokban megállapított módon és kötelezettségekkel összhangban járt el.

Ha a kommunális felügyelő azt állapítja meg, hogy a kifogás bírósági hatáskörbe vagy más szerv hatáskörébe tartozó kérdésre vonatkozik, illetéktelennek nyilvánítja magát és az ügyfelet bíróság vagy más illetékes szerv megkeresésére utasítja.

A kommunális felügyelő határozata ellen a kézhezvételét követő 15 napon belül a Magyarországi Községi Tanácshoz intézett füllebvezésnek van helye.

A Községi Tanács végleges határozata ellen a fogyasztó közigazgatási pert indíthat.

47d. szakasz

A fogyasztó kérelmezni jogosult a vízmérő megfelelőségének vizsgálatát.

Az e szakasz előző bekezdésében írt kérelmet a kommunális tevékenységet gyakorlóhoz írásban kell benyújtani.

A kommunális tevékenységet gyakorló illetékes megvizsgálni a vízmérő megfelelőségét és annak eredményéről írásban tájékoztatni a fogyasztót.

Ha a fogyasztó mindezek mellett is ragaszkodik a megfelelőség ellenőrzésének elvégzéséhez, a kommunális tevékenységet gyakorló a vízmérőt kivizsgálásra megküldi a Mértékellenőrző Hivatalnak.

Ha az ellenőrzés a vízmérőt megfelelőnek találja, úgy a fogyasztó viseli a kérelme kapcsán fülmerült költségeket, ellenkező esetben viszont a költségek a kommunális tevékenységet gyakorlót terhelik.

A vízmérő megfelelőnek tekintendő, ha a rajta észlelt eltérések nem haladják meg az előírásokban engedélyezett eltéréseket.

47e. szakasz

Ha az ellenőrzés a vízmérőt hibásnak találta, a kommunális tevékenységet gyakorló a számlát kijavítja.

Az 1. bekezdésben írt javítás a vízmérő pontatlan működésének idejét érinti, de a hibabejelentés napjától számítva legfüljebb két leolvasás közötti időszakra terjedhet.

A javítást az e rendelet 44c. szakasz 1. bekezdés 4) pontjában írt módon kell elvégezni.”

13. szakasz

A 48. szakasz helyébe az alábbi lép:

„Ha a fogyasztó a megküldött számlát az e rendelet 46. szakasz 1. bekezdésében írt határidőn belül nem egyenlíti ki, a kommunális tevékenységet gyakorló az e rendelet 46. szakasz 1. bekezdésében írt határidő leteltétől a kiegyenlítésig felszámított törvényes késedelmi kamatra jogosult.

14. szakasz

A 49. szakaszt törölni kell.

15. szakasz

Az 50. szakasz helyébe az alábbi lép:

„Annak a társasháznak a lakóközösségi közgyülési meghatalmazottja, amelyben a vízszolgáltatás közös vízmérőn keresztül történik, írásban köteles értesíteni a kommunális tevékenységet gyakorlót a lakásokban és üzlethelyiségekben levő bérlők, illetve egyéb vízfogyasztók családi háztartása tagjainak számáról és minden egyes létszámváltozásról.

Ha az e szakasz előző bekezdésében írt meghatalmazott az e szakasz előző bekezdésében írt adatot nem küldi meg, a kommunális tevékenységet gyakorló az elszámolást a meglévő nyilvántartás szerint, illetve nyilvántartás hiányában az épületben levő lakásokra és üzlethelyiségekre egyenlő arányban elosztva végzi el.”

16. szakasz

Az 53. szakasz 1. bekezdésében az „az a szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás kommunális tevékenységét gyakorló (a továbbiakban: kommunális tevékenységet gyakorló) kezeli, amely e tevékenység gyakorlására a törvénnyel összhangban megbízást kapott” szövegrész helyébe a következő lép: „a horgosi

TISZA MENTI VÍZMŰVEK Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: kommunális tevékenységet gyakorló) kezeli”.

17. szakasz

Az 56. szakaszban törölni kell az „a kommunális tevékenységet gyakorló vagy” és a „más” szavakat.

18. szakasz

A 68. szakasz 2. pontjában az „alapján” szó elé be kell iktatni a következő szövegrészt: „vagy a csatornabekötésnél a fogyasztó költségére beépített mérőkészüléken átfolyt szennyvíz leolvasott mennyisége”.

19. szakasz

A 70. szakasz 1. bekezdésében a „47. szakaszában” szavak helyébe „46. szakaszában” lép.

20. szakasz

A 74. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A csapadékvíz-elvezetés kommunális tevékenysége e rendelet értelmében: a rendszer karbantartása és kezelése, valamint a közrendeltetésű területekről a csapadék- és felszíni víz összegyűjtése és elvezetése (a csapadék- és felszíni vizeknek a közrendeltetésű területekről – utak stb. való – összegyűjtésére és elvezetésére szolgáló) nyitott és zárt szelvényű csatornák, gravitációs bekötővezetékek és szivattyútelepek rendszere révén.

Az e szakasz előző bekezdésében írt kommunális tevékenységet Magyararkanizsa község területén a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK Korlátolt Felelősségű Társaság végzi, az út menti folyókák és lefvezetők tisztántartásán kívül, amely tevékenységet a magyararkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat (a továbbiakban: Komunalac Kv.) gyakorolja.”

21. szakasz

A 80. szakasz 1. bekezdésében a „Magyarkanizsai Községi Településrendezési Közvállalat (a továbbiakban: közvállalat)” szövegrész helyébe a következő lép: „horgosi Tisza Menti Vízművek Korlátolt Felelősségű Társaság (a kommunális tevékenységet gyakorló)”.

A 2. bekezdésben a „közvállalat” szó helyébe a következők lépnek: „jelen szakasz előző bekezdésében írt kommunális tevékenységet gyakorló”.

22. szakasz

A 92. szakasz 1. bekezdésében „a szabálysértéseket szabályozó törvényben foglaltakkal” szövegrész helyébe a következő lép: „a közigazgatási eljárást szabályozó törvény kézbesítési rendelkezéseivel”.

23. szakasz

A 93. szakasz 11. pontja helyébe az alábbi lép:

„11. e rendelet 39. szakasz 1. bekezdés 1–6. pontjába ütköző módon jár el;”.

ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

24. szakasz

A horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK Korlátolt Felelősségű Társaság legkésőbb az e rendelet hatályba lépését követő hat hónapon belül Magyararkanizsa község egész területén átveszi az ivóvízellátás, a szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás kommunális tevékenységének gyakorlását.

E szakasz 1. bekezdésétől eltérően a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK Korlátolt Felelősségű Társaság a derítőkbe gyűjtött háztartási szennyvíz kiszivattyúzásának, elszállításának és kezelésének kommunális tevékenységét a magyararkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalattól 2018. január 1-jétől veszi át.

25. szakasz

Ez a rendelet a Magyararkanizsa Község Hivatalos Lapban való közzétételét követő 8. napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-_____/2017-I/B
Kelt: 2017. ____-____-án
Magyarkanizsa

Miloš Kravić,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Indokolás

Előterjesztő: Magyarkanizsai Községi Tanács

Jogalap: A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Az SZK Hiv. Közlönye, 88/11. és 104/16. sz.), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.)

Indok: A kommunális tevékenységekről szóló törvény (a továbbiakban: törvény) 4. szakaszában foglaltak a helyi önkormányzatokat kötelezik, hogy a törvénnyel összhangban szabályozzák a kommunális tevékenységek ellátásának feltételeit, a kommunális szolgáltatások fogyasztóinak jogait és kötelezettségeit, a kommunális szolgáltatások mértékét és minőségét, valamint a kommunális tevékenységek ellátásával kapcsolatos felügyelet gyakorlásának módját. A törvény 5. szakaszában foglaltak úgy rendelkeznek, hogy kommunális tevékenységet közvállalat, gazdasági társaság, vállalkozó vagy egyéb gazdasági szereplő gyakorolhat, ugyanezen szakasz 2. bekezdése pedig előírja, hogy az ivóvízellátás kommunális tevékenységét kizárólag helyi önkormányzat által alapított közvállalat, közvállalat egyedüli tulajdonában álló, illetve helyi önkormányzat egyedüli tulajdonában álló korlátolt felelősségű társaság és részvénytársaság, továbbá olyan alárendelt társaság gyakorolhatja, amelynek egyedüli tulajdonosa ilyen tőketársaság. A törvény 13. szakasz 1. bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletekben írja elő a kommunális tevékenység gyakorlásának módját, valamint a saját területén működő kommunális tevékenységet gyakorlók és a szolgáltatást igénybe vevők általános és különleges jogait és kötelezettségeit, ideértve a kommunális szolgáltatás díjfizetésének módját, a kommunális szolgáltatás igénybevételével és díjfizetésével kapcsolatos ellenőrzés gyakorlásának módját és a kommunális tevékenységet gyakorlónak ellenőrzési jogosultságait, valamint azokat az intézkedéseket, amelyeket az ellenőröknek jogukban áll megtenni. A fentieknek megfelelően a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2015-ben rendeletet hozott a vízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyarkanizsa területén való ellátásának módjáról.

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület indítványára a Szerb Köztársaság Kormánya 2017. március 23-án hozott végzésével a Szerb Köztársaságnak az itteni gazdasági társaság törzstőkéjében levő üzletrészt teljes egészében térítésmentesen Magyarkanizsa községre ruházta, majd a gazdasági társaság törzstőkéjében levő üzletrésznek a Szerb Köztársaságról Magyarkanizsa községre való átruházásáról szóló szerződés megkötése után a Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség 2017. április 27-én Magyarkanizsa községet a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK Korlátolt Felelősségű Társaságban levő üzletrész 100%-ának tulajdonosaként jegyezte be. A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2015-ben rendeletet hozott az ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyarkanizsa község területén való ellátásának módjáról (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 11/15. és 2/17. sz. – másik rendelet). Az itteni javaslat az ivóvízellátás, csapadék és -szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége ellátásának módját és feltételeit szabályozó önkormányzati rendeletet egybehangolja a kommunális tevékenységekről szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvényben (Az SZK Hiv. Közlönye, 104/16. sz.) foglaltakkal az alábbiak szerint:

- módosul a csapadék- és szennyvíztisztítás és -elvezetés kommunális tevékenységének meghatározása;
- megállapítást nyer, hogy az ivóvízellátás kommunális szolgáltatását Magyarkanizsa község egész területén a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK gazdasági társaság gyakorolja,
- meghatározást nyer, hogy a csapadék- és szennyvíztisztítás- és elvezetés kommunális szolgáltatását ugyancsak a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK gazdasági társaság gyakorolja, kivéve az út menti folyókák és levezetők tisztántartását, amely tevékenységet a magyarkanizsai Kommunális Szolgáltató Közvállalat gyakorolja;
- megállapítást nyernek a szolgáltatást igénybe vevőknek, illetve az új fogyasztóknak azok a kötelezettségei és a kötelezettségek végrehajtásának határideje, hogy írásban jelenteniük kell a kommunális szolgáltatás

nyújtását, a szolgáltatás mértékének megállapítását és a díjfizetést érintő változásokat, továbbá részletesebb szabályozást nyer a fogyasztói kifogás esetén követendő eljárás;

– az átmeneti és zárórendeletek megállapítják azt a határidőt, amelyen belül a horgosi TISZA MENTI VÍZMŰVEK gazdasági társaságnak Magyarkanizsa község egész területén át kell vennie az ivóvízellátás, a csapadék- és szennyvíztisztítás és -elvezetés kommunális szolgáltatásának gyakorlását.

Végrehajtja és határidő: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 12. ülés

A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása: A rendelet teljesítéséhez pénzeszközökre nincs szükség.