

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasz 1. pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07., 83/14. – másik törvény és 101/16. sz. – másik törvény) és Magyarkanizsa község alapszabálya 47. szakasz 1. pontja (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2017. _____
_____ tartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELET

Magyarkanizsa község alapszabályának módosításáról és kiegészítéséről

1. szakasz

Magyarkanizsa község alapszabályában (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.) az 1. szakasz helyébe az alábbi lép:

„Ez az alapszabály a törvénnyel összhangban szabályozza Magyarkanizsa község (a továbbiakban: község) jogait és kötelességeit, azok érvényesülésének módját és feltételeit, az emberi és kisebbségi jogok községbeli érvényesülésének formáit és eszközeit, a Községi Képviselő-testület tagjainak számát, a szervek és szolgálatok szervezetét és működését, a községi hatáskörbe tartozó ügyek irányításában és a róluk való döntéshozatalban való lakossági részvétel módját, a helyi közösség és a helyi jellegű önkormányzat egyéb formáinak létrehozását és működését, valamint a községet érintő egyéb kérdéseket.“

2. szakasz

A 2. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A község az a területi egység, amelyben az állampolgárok az alkotmánnyal, a törvénnyel és ezzel az alapszabállyal összhangban a helyi önkormányzathoz való jogukat érvényesítik.

A község területén választójoggal és állandó lakóhellyel rendelkező állampolgárok a törvénnyel és az alapszabállyal összhangban irányítják a községi ügyeket.

A helyi önkormányzat érvényesítésében az állampolgárok az alkotmánnyal, a törvénnyel és ezzel az alapszabállyal összhangban polgári kezdeményezés, lakossági fórum, népszavazás, a községi ügyek gyakorlásában való lakossági részvétel egyéb formái révén, valamint a Községi Képviselő-testületbe választott képviselőiken keresztül vesznek részt“.

3. szakasz

A 3. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A község törvényben meghatározott területét a keretébe tartozó települések, illetve kataszteri községek alkotják:

A település neve szerbül	A település neve magyarul	A kataszteri község neve szerbül	A kataszteri község neve magyarul
Адорјан	Adorján	Адорјан	Adorján
Велебит	Velebit	Велебит	Velebit
Зимонић	Ilonafalva	Кањижа	Magyarkanizsa
Кањижа	Magyarkanizsa	Кањижа	Magyarkanizsa
Мале Пијаци	Kispiac	Мале Пијаци	Kispiac
Мартонош	Martonos	Мартонош	Martonos
Мали Песак	Kishomok	Мартонош	Martonos
Ором	Orom	Ором	Orom
Долине	Völgyes	Ором	Orom
Ново Село	Újfalu	Ором	Orom
Трешњевац	Oromhegyes	Трешњевац	Oromhegyes
Тогово Село	Tóthfalu	Трешњевац	Oromhegyes
Хоргош	Horgos	Хоргош	Horgos

4. szakasz

Az 5. szakaszban a „Magyarkanizsán” szó után be kell iktatni: „Fő tér 1. sz. alatt”.

5. szakasz

A 6. szakasz helyébe az alábbi lép:
„A község jogi személyiséggel bír.”

6. szakasz

A 7. szakaszt törölni kell.

7. szakasz

A 8. szakasz helyébe az alábbi lép:
„A községi szervezetnek pecsétjük van.
A pecsét kör alakú, szövege szerb nyelven cirill ábécével és magyar nyelven és ábécével:
Szerb Köztársaság, Magyarkanizsa község, az adott szerv neve, középen pedig a Szerb Köztársaság címere áll.”

8. szakasz

A 9. szakasz helyébe az alábbi lép:
„A községnek címere és zászlaja van.
A község címere a következő: pajzs alakú fehér mezőben határőr-földműves, jobb kezében kardot, baljában pedig csoroszlyát tart; a pajzs fölött ötágú korona.
A község zászlaja fehér színű, két átlója kék csík.
A szélessége és a hosszúsága közötti arány 1:2.
A nyélhez közelebb eső felső sarkában a község címere áll, nagysága a zászló hosszához viszonyítva 1:5.
A községi címer és zászló használatát részletesen községi képviselő-testületi rendelet szabályozza.

A község zászlaja és címere csak az állami jelképekkel együtt tűzhető ki.
A községi szervek hivatali helyiségeiben az állami jelképeket, Vajdaság AT jelképeit, a község címerét és zászlaját, valamint a község területén hivatalos használatban levő nyelvek nemzeti kisebbségeinek jelképeit kell kitűzni.”

9. szakasz

A 13. szakasz helyébe az alábbi lép:
„A község területén hivatalos használatban a szerb nyelv és a cirill ábécé, valamint a magyar nyelv és ábécé van.”

10. szakasz

A 14. szakasz helyébe az alábbi lép:
„A községi szervek működése nyilvános.
A működés nyilvánosságát szabály szerint az alábbiak biztosítják:
- közlönyök, tájékoztatók kibocsátása, a sajtóval való együttműködés, a rendeletek és egyéb aktusok nyilvánosság elé tárása és világhálós megjelenés;
- a törvénnyel, ezzel az alapszabállyal és a községi szervek döntéseivel összhangban társadalmi viták szervezése;
- az ezen alapszabályban és községi szervek egyéb aktusaiban megállapított más esetek.
Tájékoztatásait és értesítéseit a község a községben hivatalos használatban levő nemzeti kisebbségi nyelveken és ábécékkel is közzéteszi.”

11. szakasz

A 16. szakasz helyébe az alábbi lép:
„A község olyan ügyeket lát el: amelyek az alkotmányban és törvényben megállapított hatáskörébe tartoznak; amelyekkel a köztársaság jogai és kötelességei köréből törvény megbízta; valamint amelyekkel az autonóm tartomány rendelettel megbízta.

Hatáskörének gyakorlása során a község a szervei révén – az alkotmánnyal és a törvénnyel összhangban:

1. községi szintű és egyes tevékenységi ágakra szóló fejlesztési programokat hoz;
2. meghozza a község területi tervét;
3. rendezési terveket hoz;
4. költségvetést és zárszámadást hoz;
5. megállapítja a község eredeti bevételeinek kulcsát, valamint a helyi illetékek és térítések mértékének meghatározásához alapul szolgáló módszert és mércéket;
6. szabályozza és biztosítja a kommunális tevékenységek ellátását és fejlesztését, valamint az ellátásukhoz szükséges anyagi és egyéb feltételeket; a kommunális tevékenységeknek a község területén való ellátására közvállalatokat alapít;
7. gondoskodik a társasházak karbantartásáról, használatuk biztonságáról, megállapítja a társasházak karbantartásáért fizetendő térítés mértékét, területi illetékességének megfelelően és jogkörével összhangban vezeti a lakóközösségek lajstromát, és megszervezi a lajstrom működtetését;
8. lefolytatja a lakásokba és a társasházi közösségi helyiségekbe jogtalanul beköltözött személyek kiköltöztetési eljárását;
9. éves és középtávú telekrendezési programokat hoz, biztosítja az építési terület rendezésének, használatának, fejlesztésének és védelmének feltételeit, a törvénnyel és egyéb jogszabályokkal összhangban építési területet idegenít el és ad bérbe, és az építési területet érintően a törvénnyel összhangban a tulajdonos által gyakorolt ügyeket lát el;
10. helyi gazdaságfejlesztési programokat hoz, és ilyen projekteket bonyolít le, gondoskodik a községben rendelkezésre álló általános gazdálkodási keretek előmozdításáról, népszerűsíti a község gazdasági potenciálját, kezdeményezi az iskolai képzési profiloknak a gazdaság igényeivel való egybehangolását, megkönnyíti a működő gazdasági szereplők üzletvitelét, új gazdasági szereplők alapítását és új munkahelyek nyitását ösztönzi;
11. szabályozza és biztosítja a kezelésébe tartozó községi köztulajdonú üzlethelyiségek használatát, megállapítja az üzlethelyiségek használata után fizetendő térítés mértékét, felügyeli az üzlethelyiségek használatát, valamint a törvénnyel összhangban az üzlethelyiségek használatával kapcsolatos egyéb ügyeket lát el;
12. gondoskodik a környezetvédelemről, a stratégiai dokumentumokkal, saját érdekeivel és sajátosságaival összhangban programokat hoz a természeti értékek hasznosítására és megóvására, környezetvédelmi programokat, illetve helyi cselekvési és szanálási terveket hoz, és környezetvédelmi és -fejlesztési különtérítést állapít meg;
13. szabályozza és biztosítja az önkormányzati és osztályba nem sorolt utak és a községi köztulajdonban álló utcák, terek és közparkok építésével, helyreállításával és átépítésével, karbantartásával, megóvásával, használatával, fejlesztésével és kezelésével kapcsolatos ügyek ellátását;
14. szabályozza és biztosítja a taxis személyszállítás különfeltételeit és megszervezését;
15. szabályozza és biztosítja a község területén vízi úton történő menetrendszerű szállítás megszervezését, kijelöli azokat a partszakaszokat és vízterületeket, amelyeken vízipépítészeti műtárgyak építhetők és úszóalkalmatosságok fölállíthatók;
16. a helyi lakosság igényeinek kielégítése érdekében árutartalékokat hoz létre, megállapítja a nagyságukat és az összetételüket;
17. a községet és valamennyi nemzeti közösséghez tartozókat érintő alapfokú oktatási és művelődési, egészségügyi alapellátó, testnevelési, sport, gyermekvédelmi és idegenforgalmi intézményeket és szervezeteket alapít, figyelemmel kíséri és biztosítja a működtetésüket;
18. szociális védelmi intézményeket alapít, figyelemmel kíséri és biztosítja a működtetésüket, megállapítja az általa alapított intézmények tevékenységgyakorlásának szabályait és szabványait, a szociális védelmi jogosultságokat és szolgáltatásokat érintő jogszabályokat hoz;
19. gondoskodik a község területén a szociális lakhatás fejlesztéséhez szükséges feltételekről, a nemzeti szociális lakhatási stratégiával összhangban helyi lakhatási stratégiát és szociális lakhatási programokat hoz;

20. megszervezi a község és a területén élő nemzeti közösségek számára jelentős művelődési örökség megvédésével kapcsolatos ügyek ellátását, ösztönzi a község területén élő valamennyi nemzeti közösséghez tartozók művelődési és művészeti alkotótevékenységének fejlesztését, a község és a területén élő nemzeti közösségek számára jelentős művelődési programok és projektek pénzellátásához és résztámogatásához biztosítja a pénzeszközöket, és megteremti azoknak a múzeumoknak, könyvtáraknak és egyéb művelődési intézményeknek a működési feltételeit, amelyeknek alapítója;
21. megszervezi az elemi és egyéb nagyobb csapások és a tűz elleni védelmet, megteremti a föltételeket a csapások elhárítására, illetve következményeik enyhítésére;
22. meghozza a mezőgazdasági földterület megvédésének, használatának és rendezésének alapjait, gondoskodik a végrehajtásukról, meghatározza a lepusztuló területeket, gondoskodik a legelők használatáról, dönt a legelők más művelési ágba való átsorolásáról;
23. szabályozza és megállapítja a források, közutak és kifolyók használatának és kezelésének módját, megállapítja a vízgazdálkodási feltételeket, helyi jelentőségű létesítményekre vízgazdálkodási jóváhagyást, vízgazdálkodási engedélyt ad ki;
24. gondoskodik a természetes gyógyhatású területek megóvásáról használatáról és fejlesztéséről, biztosítja ezek feltételeit;
25. serkenti a területén folyó idegenforgalom fejlesztését, gondoskodik róla, és megállapítja az idegenforgalmi illeték mértékét;
26. gondoskodik a vendéglátóipar, kisipari és kereskedelem fejlesztéséről és előmozdításáról, szabályozza a nyitvatartási időt, a helyeket, amelyeken az adott tevékenység folyhat és a működésük egyéb feltételeit;
27. kezeli a község vagyonát, állami tulajdonú eszközöket használ, gondoskodik a megóvásukról és gyarapításukról;
28. szabályozza és megszervezi a házi- és egzotikus állatok tartásával és megvédésével kapcsolatos ügyek ellátását;
29. megszervezik a jogainak és érdekeinek jogi védelmével kapcsolatos ügyek ellátását;
30. szervezet, szervezeteket és szolgálatokat alakít a község részére, szabályozza a megszervezésüket és működésüket;
31. megteremti a lakosság, különösen a gyermekek, az ifjúság, a nők és a fogyatékkal élők sportbeli szükségleteinek és érdekeinek érvényesítéséhez szükséges feltételeit;
32. stratégiákat hoz és külön intézkedéseket fogad el az egyenlőtlenségek kiküszöbölésére, az emberi és kisebbségi jogok érvényesítéséhez szükséges esélyegyenlőség megteremtésére, segíti a különleges bánásmódot igénylő személyek és a többi emberhez képest lényegében hátrányos helyzetű személyek különféle formában történő önszegélyezésének és a velük való bánásmód szolidaritásának fejlesztését, serkenti és segíti a területén működő fogyatékos-szervezetek, egyéb jóléti és emberbaráti szervezetek tevékenységét;
33. serkenit és segíti a szövetségi mozgalom fejlődését;
34. megszervezi a lakosoknak nyújtandó jogsegélynyújtás szolgálatát;
35. megteremti az emberi jogok előmozdításának, érvényesítésének és védelmének feltételeit, gondoskodik az emberi jogok, a nemzeti kisebbséghez és etnikai csoporthoz tartozók egyéni és kollektív jogainak érvényesítéséről, védelméről és előmozdításáról; gondoskodik a nők és férfiak egyenjogúságának érvényesítéséről, védelméről és előmozdításáról, a jogérvényesítési esélyegyenlőség megteremtésére és az egyenjogútlanság kiküszöbölésére irányuló stratégiákat és külön intézkedéseket fogad el;
36. megállapítja a község területén hivatalos használatban levő nemzeti kisebbségi nyelveket és ábécéket, gondoskodik az egyenjogú használatukról a községi szervezetekben, község által alapított közvállalatokban, intézményekben és szervezetekben folyó eljárásokban; gondoskodik arról, hogy a helységek, folyók, tavak neve és egyéb földrajzi elnevezések, utca- és térnevek, a községi szervek neve, a közlekedési jelek, a nyilvánosságnak szánt értesítések és figyelmeztetések, valamint egyéb közfeliratok a községben hivatalos használatban levő nemzeti kisebbségi nyelven és ábécével annak hagyománya szerint ki legyen írva;
37. gondoskodik a helyi jelentőségű köztájékoztatásról, és megteremti a köztájékoztatás feltételeit szerb nyelven és a község területén használatban levő nemzeti kisebbségi nyelveken, tv- és rádióállomást létesít, a községben hivatalos használatban levő, valamint olyan kisebbségi

nyelven való tájékoztatás érdekében, amely nyelven a tájékoztatásban a kisebbségi jogok már ilyen szintet értek;

38. szabálysértéseket ír elő a községi jogszabályok megszegéséért;
39. felügyelői szolgálatokat alakít, és felügyelői ellenőrzést gyakorol a községi hatáskörben hozott jogszabályok és egyéb általános aktusok végrehajtása fölött;
40. szabályozza a békéltető tanácsok megszervezését és működését;
41. szabályozza és biztosítja a község nevének, címerének és egyéb ismertetőjegyének használatát;
42. segíti a civilszervezetek és egyesületek működését;
43. a területén népegészségügyi társadalmi gondoskodást folytat;
44. szabályozza és megteremti a fiatalokról való gondoskodás feltételeit, meghozza és valóra váltja az ifjúságpolitikai stratégiát és cselekvési tervet, és megteremti az ifjúsági szerveződések feltételeit és
45. az alkotmánnyal, a törvénnyel és ezzel az alapszabállyal összhangban az állampolgárokat közvetlenül érintő egyéb ügyeket lát el.”

12. szakasz

A 3. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A népszavazás akkor érvényes, ha a választójoggal rendelkező és a választói névjegyzékbe fölvelt állampolgárok többsége részt vett a szavazáson.

A népszavazási véleményilvánítás tárgyaként szerepelt kérdésről hozott döntés akkor számít meghozottnak, ha az e szakasz 1. bekezdésében írt állampolgárok többsége megszavazta, hacsak az alkotmány, törvény vagy alapszabály annál nagyobb számot nem ír elő.

A népszavazáson hozott döntés kötelező.”

13. szakasz

A 47. szakasz helyébe az alábbi lép:

„A községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban:

1. meghozza a községi alapszabályt és a képviselő-testületi ügyrendi szabályzatot;
2. meghozza a község költségvetését és zárszámadását;
3. megállapítja a község eredeti bevételeinek kulcsát, valamint a helyi illetékek és térítések mértékének meghatározásához alapul szolgáló módszert és mércéket;
4. meghozza a község és az egyes tevékenységek fejlesztési programjait;
5. meghozza a község területi tervét és rendezési terveit, és szabályozza az építési terület használatát;
6. jogszabályokat és egyéb általános aktusokat hoz;
7. községi népszavazást és a község területének egy részére kiterjedő népszavazást ír ki, nyilatkozik a polgári kezdeményezésben foglalt indítványokról, és megerősíti az önkéntes járulékról szóló rendelet javaslatát;
8. a községi alapszabályban megállapított szolgálatokat, közvállalatokat, intézményeket és szervezeteket alapít, és gyakorolja a működésük felügyeletét;
9. a törvénnyel összhangban kinevezi és fölmenti az általa alapított intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgató- és felügyelőbizottságát, kinevezi és fölmenti az igazgatójukat, és jóváhagyja az alapszabályukat;
10. kinevezi és fölmenti a község által alapított közvállalatok, illetve tőketársaságok felügyelő bizottságát, rendeletet hoz a közvállalati igazgató, illetve a község által alapított tőketársaság ügyvezetőjének kinevezésére irányuló nyílt pályázat lebonyolításáról kinevezi és fölmenti a közvállalatok a közvállalatok igazgatóját, illetve a község község által alapított tőketársaság ügyvezetőjét és a törvénnyel összhangban jóváhagyja a közvállalat alapszabályát;
11. megválasztja és fölmenti a képviselő-testület elnökét és a képviselő-testület elnökhelyettesét;
12. kijelöli és fölmenti a képviselő-testület titkárát;
13. megválasztja és fölmenti a polgármestert, és a polgármester javaslatára megválasztja a polgármester-helyettesét és a Községi Tanács tagjait;
14. községi illetékeket és a törvény szerint a községet megillető egyéb helyi bevételeket állapít meg;

15. díjat állapít meg az építési terület rendezése és használata után;
16. a közadósságot szabályozó törvénnyel összhangban közadósság-vállalásról szóló aktust hoz;
17. dönt a község köztulajdonában álló ingatlanok szerzéséről és a velük való rendelkezésről;
18. dönt a község köztulajdonában álló ingatlanok elidegenítéséről, a cserét is ideértve;
19. dönt az ingatlan köztulajdoni jogosultságnak másik köztulajdon-jogosultra való átruházásáról, a cserét is ideértve;
20. dönt ingatlannak közvállalat vagy általános tevékenységet ellátó tőketársaság részére való használatba adásáról, ha az adott ingatlant a közvállalat vagy tőketársaság tőkéjébe nem vitték be, és ha az az ingatlant külön törvény vagy az alapító okirat alapján nem használja;
21. dönt az olyan ingatlanoknak nem általános érdekű tevékenységet folytató, a község által alapított tőketársaság részére való használatba adásáról, amely annak számára az alapítása szerinti tevékenység ellátásához nélkülözhetetlen;
22. dönt a közvállalat, az általános érdekű tevékenységet folytató tőketársaság és az általános érdekű tevékenységet nem folytató tőketársaság tőkéjébe való befektetésről, építési terület tulajdonjogának közvállalat és tőketársaság tőkéjébe való befektetéséről, valamint beépítetlen építési terület elidegenítését és tartós bérletbe adását közvállalat és tőketársaság számára előzetesen jóváhagyja;
23. döntést hoz építési terület köztulajdonba való megszerzéséről;
24. dönt köztulajdonú ingatlanokon jelzálog létesítéséről;
25. dönt köztulajdonú ingatlanok használati jogának helyi közösségre, olyan intézményre, ügynökségre és egyéb szervezetre való átruházásáról, amelynek alapítója a község, és amelyen köztulajdoni jogosultsága van;
26. a használat jogosultja részére előzetesen jóváhagyja ingatlannak a község köztulajdonába való megszerzését;
27. közvállalat vagy tőketársaság részére előzetesen jóváhagyja a tőkebefektetés címén szerzett építési terület elidegenítését vagy tartós bérletbe adását;
28. az ingatlan használati joga jogsultjának akaratától függetlenül dönt a helyi közösségek, intézmények, közügynökségek és egyéb szervezetek használati jogában álló ingatlanok köztulajdonból való elidegenítéséről;
29. dönt a község köztulajdonában és helyi közösség, intézmény és közügynökség használati jogában álló ingatlan elvételéről, ha az nem az adott ingatlanhasználati jog jogosultja tevékenységének megvalósítását szolgálja, vagy ha az ingatlant törvénybe, egyéb jogszabályba ütköző módon vagy az ingatlan jellegével és rendeltetésével ellentétesen használják, egyéb esetben pedig azzal a feltétellel, hogy a használati jog jogosultja részére másik megfelelő ingatlan használatát biztosítja;
30. dönt ingatlanok köztulajdonból való elidegenítéséről a tulajdonjog jogosultjának megszűnése esetén, valamint a törvényben előírt egyéb esetekben;
31. dönt a község által öröklés, ajándékozás, egyoldalú akaratnyilvánítás útján vagy egyéb törvényben meghatározott módon szerzett ingatlanok használatba adásáról;
32. dönt ingatlanhasználati jogra jogosult, a község által alapított közvállalatok és tőketársaságok részére az adott ingatlanokra vonatkozó tulajdonjog bejegyzésének jóváhagyásáról;
33. megerősíti a koncessziós okirat javaslatát;
34. dönt a köz- és magánszféra partnerségéről;
35. előírja a vendéglátó, kereskedelmi és kisipari üzletek nyitvatartását;
36. véleményezi a köztársasági, tartományi és körzeti területi tervet;
37. véleményezi a helyi önkormányzatot érintő kérdéseket szabályozó törvényeket;
38. eljárást indít a Szerb Köztársaság vagy az autonóm tartomány helyi önkormányzati jogot sértő törvénye vagy egyéb általános aktusa törvényességének mérlegelésére;
39. kezdeményezi a község alapítására, megszüntetésére vagy területének megváltoztatására vonatkozó eljárás megindítását;
40. jóváhagyja a község nevének, címerének és egyéb ismertetőjegyének használatát;
41. a hatáskörébe tartozó kérdések megvizsgálására állandó és eseti munkatestületeket alakít;
42. a Községi Tanács javaslatára meghozza a Községi Közigazgatási Hivatal szervezetéről szóló aktust;

43. megvitatja a költségvetési szervezetek működéséről szóló beszámolót, és jóváhagyja a munkaprogramjukat;
44. megvitatja azon közvállalatok, tőketársaságok, intézmények és egyéb közszolgálatok éves üzletviteli programját és működési beszámolóját, amelyeknek a község alapítója vagy többségi tulajdonosa;
45. dönt a kommunális tevékenységekkel való megbízásról és ellátásuk módjáról;
46. dönt a kommunális hálózat használatba adásáról;
47. intézkedéseket hoz és ajánlásokat fogad el az emberi és kisebbségi jogok előmozdítására;
48. dönt a városokkal és községekkel való együttműködésről és a velük való társulásról;
49. működéséről tájékoztatja a nyilvánosságot;
50. a törvényben és ebben az alapszabályában rögzített egyéb ügyeket lát el.“

14. szakasz

A 71. szakasz helyébe az alábbi lép:

A polgármester:

1. képviseli a községet, és eljár a nevében;
2. javaslatot tesz olyan kérdések megoldásának módjára, amelyekről a képviselő-testület dönt;
3. a költségvetés végrehajtásának utalványozója;
- 4) a törvénnyel összhangban költségvetési felügyeleti szolgálatot és a költségvetési eszközök felhasználásának belső könyvvizsgálatát végző szolgálatot alakít;
- 5) a községi vagyoni jogi ügyészség véleményének előzetes kikérésével szerződést köt köztulajdonú ingatlanok szerzéséről és a velük való rendelkezésről;
6. a törvénnyel összhangban dönt községi köztulajdonban álló ingóságok szerzéséről és a velük való rendelkezésről;
7. szerződést köt ingatlanok bérbe és használatba adásáról;
8. közvállalatokkal, illetve általános tevékenységet folytató tőketársaságokkal szerződést köt a tőkésükbe be nem vitt köztulajdonú dolgok használatáról, valamint általános érdekű tevékenységet nem folytató tőketársaságokkal;
9. a Községi Vagyonjogi Ügyészség véleményének előzetes kikérésével szerződést köt építési terület köztulajdonba való megszerzéséről;
10. szerződést köt a használati jog térítés ellenében történő tulajdonjogra váltásán alapuló kölcsönös jogok és kötelezettségek szabályozásáról, vagy ilyen szerződés megkötésére mást meghatalmaz;
11. kijelöli és fölmenti a polgármesteri tanácsnokokat;
12. kijelöli és egybehangolja a Községi Közigazgatási Hivatal működését;
13. meghozza azokat az egyedi aktusokat, amelyekre a törvény, az alapszabály vagy képviselő-testületi rendelet felhatalmazza;
14. dönt a községi szerveknek szükséges hivatali épületek és irodahelyiségek eloszlásáról;
15. előírja a szállítóeszközök, reprezentáció és a mobiltelefonok használatának módját, és a Községi Közigazgatási Hivatal működését kijelölő és egybehangoló aktusokat hoz;
16. működéséről tájékoztatja a nyilvánosságot;
17. keresetet nyújt be a Szerb Köztársaság alkotmánybíróságához, ha állami szerv vagy községi szerv egyedi aktusa vagy cselekménye a község hatáskörének gyakorlását lehetetlenné teszi;
18. a hatáskörébe tartozó egyes ügyekre szakmai tanácsadó munkatestületeket alakít;
19. az alapszabályban és a község egyéb aktusaiban megállapított egyéb ügyeket lát el.

15. szakasz

A 74. szakasz helyébe az alábbi lép:

A Községi Tanács:

1. „előterjeszti az alapszabályt, a költségvetést és a képviselő-testület által meghozandó egyéb rendeleteket és aktusokat;
2. előterjeszti a köztulajdonú dolgok szerzéséről, használatáról, kezeléséről, a velük való rendelkezésről szóló aktusokat, amelyekről a képviselő-testület dönt;
3. a tervezés- és építésügyi törvényben előírt esetekben (fennmaradási engedélyezés, határvonal-kiigazítás, építési földrészlet kiigazítása stb.) dönt köztulajdonú terület elidegenítéséről;

4. községi köztulajdonban álló köztulajdonú ingatlanok használatára jogosultaknak (helyi közösségek, intézmények, közügynökségek és egyéb szervezetek) előzetesen jóváhagyja az 5 évig terjedő bérbeadást;
5. a hatályos jogszabályokkal összhangban részletesen szabályozza a községi szervek alkalmazottai részére lakások bérbeadásának és lakáskölcsönök odaítélésének mércéit és eljárását;
6. dönt a községi szervek és szervezetek hatáskörének gyakorlását nem szolgáló ingatlanok (kereskedelmi ingatlanok, üzlethelyiségek, lakások, garázsok, garázshelyek stb.) használatba, illetve bérbeadásáról;
7. a község köztulajdonában álló üzlethelyiség, lakás, garázshely stb. övezetenkénti és tevékenység jellegétől függő bérleti díjat megállapító aktust hoz;
8. közvetlenül végrehajtja a képviselő-testület rendeleteit és aktusait, és gondoskodik a végrehajtásukról;
9. ideiglenes pénzellátásról szóló döntést hoz, ha a képviselő-testület az adóév kezdete előtt nem hozza meg a költségvetést;
10. felügyeli a Községi Közigazgatási Hivatal működését, megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi a Községi Közigazgatási Hivatalnak azokat az aktusait, amelyek nincsenek összhangban a törvénnyel, az alapszabállyal, a képviselő-testület által hozott egyéb aktussal vagy rendelettel;
11. másodfokú közigazgatási eljárásban eljár az állampolgárok, vállalatok, intézmények és egyéb szervezetek jogait és kötelezettségeit érintő, községi hatáskörbe tartozó közigazgatási ügyekben;
12. kijelöli és fölmenti a Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjét és helyettesét, valamint a Községi Közigazgatási Hivatal megbízott vezetőjét;
13. elfogadja a Községi Közigazgatási Hivatal szervezetéről és munkaköreinek besorolásáról szóló szabályzatot;
14. jóváhagyja a község által alapított közvállalatok, tőketársaságok, intézmények, szervezetek és közszolgálatok szervezetéről és munkaköreinek besorolásáról szóló aktust;
15. gondoskodik a köztársaság, illetve az autonóm tartomány jogainak és kötelességeinek köréből átruházott hatáskörök gyakorlásáról;
16. fellebbviteli bizottságot alakít;
17. a hatáskörébe tartozó egyes ügyekre szakmai tanácsadó munkatestületeket alakít;
18. a nyilvánosságot tájékoztatja a működéséről;
19. ügyrendi szabályzatot hoz;
20. a képviselő-testület által megállapított egyéb ügyeket lát el.”

16. szakasz

A 86. szakasz 1. és 2. bekezdése helyébe az alábbi lép:

„A Községi Közigazgatási Hivatal működését a Községi Közigazgatási Hivatal vezetője irányítja.

A Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjévé olyan személy jelölhető ki, aki jogtudományok terén legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben, akadémiai mesterképzésben, szakmai mesterképzésben, akadémiai szakképzésben, szakmai szakképzésben, illetve legalább négy évfolyamos alapfokú képzésben vagy egyetemi szakképzésben felső fokú végzettséggel, állami szakvizsgával és a szakmájában szerzett legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik.”

17. szakasz

A 89. szakasz 2. bekezdése helyébe az alábbi lép:

„A Községi Közigazgatási Hivatal szervezeti egységének vezetője olyan személy lehet, aki legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben, akadémiai mesterképzésben, szakmai mesterképzésben, akadémiai szakképzésben, szakmai szakképzésben, illetve legalább négy évfolyamos alapfokú képzésben vagy egyetemi szakképzésben szerzett felsőfokú végzettséggel, állami szakvizsgával és szakmájában szerzett legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik.”

18. szakasz

A 90. szakaszba be kell iktatni az alábbi szövegű 5. bekezdést:

„A polgármesteri tanácsnokok a polgármester tisztségének időtartamára határozott idejű munkaviszonyt létesítenek.“

19. szakasz

A Magyarkanizsa község alapszabályának módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa Község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-____/2017-I/B
Kelt: 2017._____
Magyarkanizsa

Miloš Kravić,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Indokolás

Előterjesztő: Községi Tanács

Jogalap: A helyi önkormányzatról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07., 83/14. sz. – másik törvény és 101/16. sz. – másik törvény), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 4/14. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.)

Indok: A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszában (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07., 83/14. sz. – másik törvény és 101/16. sz. – másik törvény) foglaltak értelmében a községi képviselő-testület hozza meg a község alapszabályát. Az itteni javaslat Magyarkanizsa község alapszabályának (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 4/14. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.) alábbiak szerinti módosítását és kiegészítését foglalja magában:

- az 1. szakasz meghatározza az alapszabályban foglalt szabályozás tárgyát
- a 2. szakasz pontosítja az elvet, amely szerint az állampolgárok a helyi önkormányzathoz való jog letéteményesei. A helyi önkormányzathoz való jogukat és a közügyek irányításának jogát közvetlenül vagy választott képviselőik révén érvényesítik
- a 3. szakasz egybehangolást végez a Szerb Köztársaság területi szervezetéről szóló törvényben foglaltakkal, amelyek megállapítják a Magyarkanizsa községben található településeket, illetve az összetételébe tartozó kataszteri községeket
- a 4. szakasz Magyarkanizsa község székhelyét postai címmel egészíti ki
- az 5. szakasz meghatározza, hogy a község jogi személyiséggel bír
- a 7., 8. és 9. szakasz egybehangolást végez azokkal a rendelkezésekkel, amelyek a község pecsétjét, jelképeit, valamint a község területén hivatalos használatban levő nyelveket és ábécéket szabályozzák, ami valójában az alkotmányban, a hivatalos nyelv- és íráshasználatról szóló törvényben és a nemzeti kisebbségek jogainak és szabadságainak védelméről szóló törvényben foglaltak konkretizálása
- a községi szervek működésének nyilvánosságát érintő 10. szakasz konkretizálja az alkotmányban és a helyi önkormányzatról szóló törvényben foglaltakat, azaz meghatározza azt a minimumot, amelyet a községnek biztosítania kell annak érdekében, hogy a nyilvánosságnak lehetősége legyen megismerkedni a községi szervek működésével
- a 11. szakasz meghatározza a helyi önkormányzatról szóló törvényben foglaltak szerint előirányzott községi hatásköröket, valamint más törvényekből (tervezésről és építésről szóló törvény, védelmi törvény, rendkívüli helyzetekről szóló törvény, közvállalatokról szóló törvény, közszolgáltatokról szóló törvény stb.) fakadó hatásköröket, illetve az újabb jogszabályokban (lakhatásról és épületek karbantartásáról szóló törvény, szociális védelemről szóló törvény, egészségvédelemről szóló törvény) megállapított hatásköröket
- az itteni javaslat 12. szakasza a népszavazásról és a népi kezdeményezésről szóló törvénynek megfelelően pontosítja a népszavazásra vonatkozó rendelkezéseket
- a 13., 14. és 15. szakasz meghatározza a képviselő-testület, a polgármester és a községi tanács hatáskörét

• a 16., 17. és 18. szakasz egybehangolást végez az autonóm tartományokban és helyi önkormányzati egységekben foglalkoztatottakról szóló törvényben foglaltakkal
Végrehajtja és határidő: Magyarokizsai Községi Képviselő-testület, 12. ülés
A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása: A teljesítéshez pénzeszközre nincs szükség.