

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény 7. és 20. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07. és 83/14. sz. – másik törvény), a közzállalatokról szóló törvény 5., 6. szakasza és 79. szakasz 1. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. sz.), a kommunális tevékenységekről szóló törvény 2. és 3. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11. sz.), valamint Magyarkanizsa község alapszabálya 47. szakasza (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2016. _____-án tartott ülésén az alapító okiratnak a közzállalatokról szóló új törvénnyel való egybehangolása érdekében meghozta az alábbi

RENDELETET
a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat
működésének a közzállalatokról szóló törvénnyel való egybehangolásáról

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Az alapító okirat egybehangolása

1. szakasz

Ez az aktus a Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség lajstromába 2006. 05. 04-én a BD. 72632 számon lajstromba vett magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat (a továbbiakban: közzállalat) alapító okiratát egybehangolja a közzállalatokról szóló törvényben (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. sz.) foglaltakkal.

A közzállalat alapításának célja

2. szakasz

A közzállalat alapításának célja az alábbi tevékenységek folyamatos ellátásának biztosítása volt:

- a tisztaság fenntartása a közrendeltetésű területeken, az aszfalt-, beton-, kövezett és egyéb közrendeltetésű területek mosása, e területeken a városi hulladék összegyűjtése és elszállítása, a közrendeltetésű területen elhelyezett hulladékgyűjtő edények karbantartása és ürítése, valamint a közutak, kifolyók, szökőkutak, közfürdők, strandok és toalették karbantartása;
- a zöld közterületek fenntartása, a zöld üdülőterületek és vízpartok napi fenntartása, állagmegóvása és helyreállítása;
- a piacigazgatás, mezőgazdasági és élelmiszer-ipari, valamint egyéb termékek forgalmazására szolgáló zárt térben és nyílt színen a helyszín fenntartása, a tevékenység megszervezése;
- temetők és a temetők körében levő építmények (ravatalozó, kápolna, halotthamvasztó) igazgatása és karbantartása, temetés vagy hamvasztás, a passzív temetők és síremlékek karbantartása, valamint az elhunyt földi maradványainak elszállítása a halál helyétől a temetői ravatalozóig vagy a halotthamvasztóig;
- a füstvezető és tüzelőberendezések, valamint szellőzőcsatornák és berendezések tisztításának és ellenőrzésének kéményseprői szolgáltatásai;
- elhagyott és elveszett állatok (ebek és macskák) befogása, ellátása, állat-egészségügyi gondozása, állatmenhelyen való elhelyezése, a gyógyíthatatlan betegségben szenvedő és ilyen sérülést szerzett elhagyott és elveszett állatok életének kioltása, az elhagyott ebek és macskák populációjának ellenőrzése és csökkentése, állati tetemek közrendeltetésű területről a gyűjtő építménybe való ártalmatlan eltávolítása, állati eredetű hulladék feldolgozása vagy megsemmisítése.

E rendelet célja

3. szakasz

Ez a rendelet a közzállalatokról szóló törvénnyel összhangban az e rendelet 2. szakaszában írt általános érdekű tevékenységek ellátásában az alapítóra és a közzállalatra háruló jogokat és kötelezettségeket szabályozza, különösen az alábbiakat:

- az alapító cégneve, székhelye és cégjegyzékszám;
- a közzállalat cégneve és székhelye;
- a közzállalat főtevékenysége;

- az alapítónak a közvállalattal és a közvállalatnak az alapítóval szembeni jogai, kötelezettségei és felelőssége;
- a nyereség megállapításának és elosztásának feltételei és módja, illetve a veszteségek fedezésének és a kockázat viselésének módja;
- a közvállalat adósságvállalásának feltételei és módja;
- a közvállalat képviselője;
- a törzstőke összege, valamint a nem pénzbeli betét megnevezése, fajtája és értéke;
- a közvállalat szervei;
- a törzstőkében levő százalékarányban kifejezett alapítói üzletrész adata;
- az el nem idegeníthető vagyon;
- a törvénnyel összhangban a közvállalat tulajdonába átruházott köztulajdonú dolgokkal való rendelkezés;
- környezetvédelem;
- a közvállalat alapításának célját szolgáló tevékenység zavartalan ellátását érintő egyéb kérdések.

II. AZ ALAPÍTÓ ADATAI

A közvállalat alapítója

4. szakasz

A közvállalat alapítója:

Magyarkanizsa község, székhelye: Magyarkanizsa, Fő tér 1., cégjegyzékszám: 08141231.

Az alapítói jogokat a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület gyakorolja.

A közvállalat jogállása

5. szakasz

A közvállalat a törvényben megállapított jogokkal, kötelezettségekkel és felelősséggel főiruházott jogi személy.

Harmadik személyekkel folytatott jogforgalomban a közvállalatot megillet minden meghatalmazás, valamint a saját nevében és saját számlájára lép föl.

A közvállalat kötelezettségeiért viselt felelősség

6. szakasz

A közvállalat a kötelezettségeiért a teljes vagyonával felel.

Az alapító – a törvényben előírt esetek kivételével – a közvállalat kötelezettségeiért nem felel.

Az alapító köteles gondoskodni az e rendelet 2. szakaszában írt általános érdekű tevékenység folyamatos ellátásáról.

A közvállalat képviselője és jegyzése

7. szakasz

A közvállalatot az igazgató képviseli és jegyzi.

III. CÉGNÉV ÉS SZÉKHELY

A közvállalat cégneve

8. szakasz

A közvállalat az alábbi cégnév alatt fejt ki működését:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА

A közvállalat cégneve magyar nyelvű fordításban:

KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT, MAGYARKANIZSA

A cégnév megváltoztatásáról az alapító jóváhagyásával a közvállalat felügyelő bizottsága dönt.

A közzállalat székhelye

9. szakasz

A közzállalat székhelye: Magyarkanizsa, Népkert 5 sz.

A közzállalat székhelyének megváltoztatásáról az alapító jóváhagyásával a felügyelő bizottság dönt.

A közzállalat kör-, hosszúbélyegzője és jelképe

10. szakasz

A közzállalatnak szerb nyelvű cirill betűs és magyar nyelvű és betűs kör- és hosszúbélyegzője van.

A körbélyegző a közzállalat teljes cégnevét és székhelyét tartalmazza.

A hosszúbélyegző a közzállalat teljes cégnevét, székhelyét, valamint a keltezés és az iktatószám részére fenntartott üres mezőt tartalmaz.

A kör- és hosszúbélyegző méretét a közzállalat alapszabálya fogja meghatározni.

A közzállalatnak jelképe van, amely a magában foglalja a közzállalat cégnevét és székhelyét, részletesen pedig a közzállalat alapszabálya fogja meghatározni.

A közzállalat lajstromba vétele

11. szakasz

A közzállalatot az e rendeletben megállapított általános érdekű tevékenységének ellátására – a gazdasági társaságok jogállását és a törvénnyel összhangban történő lajstromozásuk eljárását szabályozó törvénnyel összhangban – lajstromba kell venni.

A közzállalat belső szervezete

12. szakasz

Működésében a közzállalat osztatlan üzemegységet alkot.

A közzállalat belső szervezetét és a munkakörök besorolását az igazgató által hozott aktus szabályozza.

IV. A KÖZZÁLLALAT TEVÉKENYSÉGE

Főtevékenység

13. szakasz

A közzállalat főtevékenysége:

- 81.30 zöldterület-kezelés

A közzállalat a fenti főtevékenységen kívül az alábbiak szerinti tevékenységekkel is foglalkozni fog:

- 01.19 egyéb, nem évelő növény termesztése
- 01.25 egyéb gyümölcs, héjas termésű termesztése
- 01.30 növényi szaporítóanyag termesztése
- 01.61 növénytermesztési szolgáltatás
- 02.10 erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
- 02.20 fakitermelés
- 37.00 szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 38.21 nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 38.22 veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 39.00 szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés
- 42.11 út, autópálya építése
- 43.1 bontás, építési terület előkészítése
- 43.2 épületgépészeti szerelés
- 43.3 befejező építés
- 46.22 dísznövény nagykereskedelme
- 46.47 bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme

- 46.73 fa-, építőanyag, szaniterárú-nagykereskedelem
- 46.90 vegyestermékű nagykereskedelem
- 47.59 bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
- 47.99 egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 49.41 közúti áruszállítás
- 49.41 közúti áruszállítás
- 52.21 raktározás, tárolás
- 68.20 saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 81.1 építményüzemeltetés
- 81.10 építményüzemeltetés
- 81.21 általános épülettakarítás
- 81.22 egyéb épület-, ipari takarítás
- 81.29 egyéb takarítás
- 81.3 zöldterület-kezelés
- 81.30 zöldterület-kezelés
- 93.21 vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
- 93.29 máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 95.21 háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása
- 96.03 temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
- 96.09 máshova nem sorolt egyéb személyi szolgáltatás

A közzállalat lajstromba vétel nélkül egyéb tevékenységeket is gyakorolhat, amelyek a főtevékenységének ellátását szolgálják, ha az adott tevékenységekhez teljesíti a törvényben előírányzott feltételeket.

Az alapító és a közzállalat az e szakasz 2. bekezdésében írt tevékenységek ellátásában egyes jogokat és kötelezettségeket a törvénnyel összhangban szerződéssel szabályozhat.

A közzállalat tevékenységének megváltoztatásáról, valamint a főtevékenység ellátását szolgáló egyéb tevékenységek ellátásáról az alapító jóváhagyásával és a törvénnyel összhangban a felügyelő bizottság dönt.

A tevékenység általános érdekű tevékenységként való gyakorlásának feltételei

14. szakasz

A közzállalat a tevékenység ellátását akkor kezdheti meg, amikor az illetékes állami szerv megállapítja, hogy az alábbiak tekintetében teljesíti az adott tevékenység ellátásának feltételeit:

- 1) műszaki felszereltség
- 2) személyzeti felkészültség
- 3) munkabiztonság és munkaegészség
- 4) környezetvédelem és környezetfejlesztés és
- 5) törvényben előírt egyéb feltételek.

A közzállalat az általános érdekű tevékenység ellátásának feltételeit megállapító törvényi és egyéb jogszabályoknak megfelelően látja el tevékenységét.

Alapítói jogok és a közzállalati tőke befektetése

15. szakasz

A közzállalat az alapító előzetes jóváhagyásával az e rendelet 2. szakaszában írt általános érdekű tevékenységek ellátására, valamint – a gazdasági társaságokról szóló törvénnyel összhangban – nem általános érdekű tevékenység ellátására tőketársaságot alapíthat.

A közzállalat az alapító előzetes jóváhagyásával már fennálló tőketársaság tőkéjébe befektethet.

Az e szakasz 1. és 2. bekezdésében írt felügyelő bizottsági döntést a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület hagyja jóvá.

V. A KÖZZVÁLLALAT VAGYONA

Törzstőke

16. szakasz

A Komunlac közvállalat törzstőkéje 1.597.000,00 dinár.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt törzstőke az alapítónak az üzletrésze, amely a közvállalati törzstőkében birtokolt 100%-os üzletrésszel egyedüli tag.

Az e szakaszban írt törzstőkeösszeget be kell jegyeztetni a Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség megfelelő lajstromába, és az a közvállalat jegyzett tőkéje.

A vállalati törzstőkét a törvénnyel összhangban kell egybehangolni.

Az alapítói nem pénzbeli betét értékét a gazdasági társaságok jogállását szabályozó törvényben előírt módon elvégzett becslés alapján kell megállapítani.

A közvállalat vagyona

17. szakasz

A közvállalat vagyonát ingóságokon és ingatlanokon, pénzeszközökön és értékpapírokon fennálló tulajdonjogok és a közvállalat tulajdonába a törvénnyel összhangban átruházott egyéb vagyoni jogosultságok alkotják, ideértve a Magyarkanizsa község köztulajdonában álló dolgok használati jogát is.

Azon köztulajdonú dolgokkal, amelyeket az alapító a tulajdonjog átruházása nélkül a használati jog átruházásával a közvállalatba fektetett, a közvállalat az alapító jóváhagyása nélkül nem rendelkezhet, sem pedig másnak használatra nem engedheti át.

A közvállalat a vagyonát a törvénnyel, az alapító okirattal és az alapszabállyal összhangban kezeli és rendelkezik vele.

18. szakasz

Köztulajdonú eszközök a közvállalat tőkéjébe a törvénnyel és a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület aktusaival összhangban fektethetők be.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt eszközök befektetése címén a község a közvállalatban üzletrészt, valamint az adott üzletrészen alapuló jogosultságokat szerez.

A közvállalat üzletrészekre tagolódó tőkéjét lajstromba kell venni.

A közvállalat törzstőkéjének emelése és leszállítása

19. szakasz

A közvállalat törzstőkéjének emeléséről vagy leszállításáról az alapító Magyarkanizsa község a törvénnyel összhangban dönt.

A közvállalat eszközei

20. szakasz

Tevékenységének gyakorlása során a közvállalat az alábbi forrásokból merít és szerez eszközöket:

- termékek és szolgáltatások értékesítéséből,
- hitelből,
- adományokból és ajándékokból,
- az alapító, a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány költségvetéséből és
- a törvénnyel összhangban egyéb forrásból.

Nyereségelosztás

21. szakasz

A közvállalat a keletkezett nyereség egy részét az előző évi zárszámadás szerint köteles befizetni a magyarkanizsai községi költségvetésbe.

Az e szakasz 1. bekezdése szerinti nyereség mértékét és befizetési határidejét a törvénnyel és a következő évi magyarkanizsai községi költségvetésről szóló rendelettel összhangban kell megállapítani.

A szolgáltatási díjak meghatározásának alapelvei

22. szakasz

A közciviliszet szolgáltatási díjainak alakítását meghatározó elemeket külön döntés szabályozza, amelyet a felügyelő bizottság a törvénnyel összhangban az alapító jóváhagyásával hoz meg.

A kommunális szolgáltatási díj mértéke a kommunális tevékenységeket szabályozó törvényben előírt alapelvekkel összhangban alakul. Ezek:

- 1) „a fogyasztó fizet“ alapelve;
- 2) „a szennyező fizet“ alapelve;
- 3) a díj üzleti kiadások fedezésére való elégségességének alapelve;
- 4) a kommunális szolgáltatási díjaknak a hozzáférhetőség alapelvével való egybehangoltságát kimondó alapelv;
- 5) a különféle fogyasztói kategóriák közötti díjkülönbség kizárásának alapelve, kivéve, ha a különbség a kommunális szolgáltatás biztosításának költségeiben jelentkező különbségből fakad.

A vállalat termékeinek és szolgáltatásainak díja

23. szakasz

A közciviliszeti kommunális szolgáltatások díjának meghatározásában szerepet játszó elemek:

- 1) az üzleti könyvekben és a pénzügyi beszámolóknak kimutatott üzleti kiadások;
- 2) a kommunális tevékenység gyakorlójának elfogadott és a helyi önkormányzati egység által jóváhagyott programjaiban és terveiben foglalt kommunális közmű-építési, -átépítési és felszerelésbeszerzési költségek;
- 3) a kommunális tevékenység gyakorlójának nyeresége.

A kommunális közművek felújításának és építésének fedezésére szánt eszközöket külön kell kimutatni, és csak e célokra használhatók.

A díjmelési kérelem elfogadása

24. szakasz

A termék- és szolgáltatási díjak módosítása iránti kérelmet a közciviliszet e rendelet 27. szakaszával összhangban kötelees belefoglalni az éves üzletviteli programjába.

Ha a díjszámítási módszertanban figyelembe vett elemek értéke jelentősebben változik, a közciviliszet az üzleti év folyamán – az éves üzletviteli program módosításával együtt – részletesen megindokolt kérelmet terjeszthet az alapító elé a kommunális szolgáltatási díjak módosításának jóváhagyása iránt.

Az éves üzletviteli program díjmódosítási javaslatot tartalmazó módosítását a Magyarokanizsai Községi Képvisező-testület elé kell terjeszteni.

A vállalati működés és fejlesztés előmozdítása

25. szakasz

A közciviliszet működésének és fejlesztésének előmozdítása a hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terven nyugszik.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt tervek és program lefekteti a közciviliszet üzletpolitikáját és fejlesztését, meghatározza a közvetlen feladatokat, valamint megállapítja a végrehajtásukhoz szükséges eszközöket és intézkedéseket.

A közciviliszeti terveknek és működési programoknak a közciviliszet működési körébe tartozó adott viszonyokat szabályozó törvényeken kell nyugodniuk.

Tervek és programok

26. szakasz

A közciviliszet tervei és programjai:

- éves üzletviteli program,
- a közciviliszet középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve,
- a közciviliszet hosszú távú üzletstratégiai és fejlesztési terve,
- pénzügyi tervek és
- egyéb tervek és programok (támogatások, garanciák és egyéb eszközök felhasználásának különprogramjai).

Az e szakasz 1. bekezdés 1., 2., 3. és 4. francia bekezdésében írt közzállalati terveket és programokat a következő évre legkésőbb a folyó évi december hó 1. napjáig kell megküldeni.

A tervek és programok akkor számítanak meghozottnak, ha azokat jóváhagyta a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület.

27. szakasz

A közzállalat éves, illetve hároméves üzletviteli programjának különösen az alábbiakat kell tartalmaznia:

- 1) a tervezett bevételi forrásokot és rendeltetés szerinti kiadási tételeket;
- 2) a tervezett beszerzéseket;
- 3) a beruházások tervét;
- 4) a nyereségelosztás, illetve a veszteségfedezés tervezett módját;
- 5) a termék- és szolgáltatási díjak teljes körű áttekintésének összetevőit;
- 6) a munkabérek és a foglalkoztatás tervét;
- 7) az eszközök segélyezésre, sporttevékenységre, propagandára és reprezentációra fordításának mércéit.

Az éves, illetve hároméves üzletviteli program kizárólag stratégiai és államérbekből módosítható és egészíthető ki, vagy pedig ha a közzállalati működés körülményei lényegbevágóan megváltoznak.

Az e rendelet 26. szakasz 3. bekezdésében írt jóváhagyás az éves, illetve hároméves üzletviteli program módosítására és kiegészítésére nem adható, ha a közzállalat abban egy adott rendeltetésre szolgáló eszközök emelését javasolja, ha azokból már az elfogadott éves, illetve hároméves üzletviteli programban foglalt rendeltetésre szánt mértéknél többet költött el.

28. szakasz

Ha a közzállalat felügyelő bizottsága a naptári év kezdetéig nem hozza meg az éves, illetve hároméves üzletviteli programot, az adott program meghozataláig az alkalmazottak munkabére az előző évi éves, illetve hároméves üzletviteli programban megállapított módon és feltételek mellett számolható el és fizethető ki.

29. szakasz

A közzállalat az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről köteles a Községi Tanácsnak negyedévenként beszámolót küldeni.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt beszámolót a negyedév elteltét követő 30 napon belül kell megküldeni.

VI. A KÖZZÁLLALAT ÉS AZ ALAPÍTÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Az alapító jogai

30. szakasz

Az alapító Magyarokanizsa község a közzállalat törzstökéjében levő üzletrésze alapján az alábbi jogokkal rendelkezik:

- a közzállalati alapszabályban megállapított módon a közzállalat irányításának jogával;
- a közzállalati nyereségből való részesedés jogával;
- a közzállalati üzletvitelről való tájékoztatás jogával;
- a közzállalat csőddel vagy fölszámolással való megszűnése és a kötelezettségek kiegyenlítése után fennmaradó fölszámolási vagy csődtömeg elosztásából való részesedés jogával és
- a törvénnyel összhangban egyéb jogosultságokkal.

Az általános érdekbiztosítása

31. szakasz

A közzállalat alapításával érintett tevékenységekben az általános érdekbiztosítása érdekében a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia:

- a közzállalati alapszabályát;
- garancia, váltókezesség, jótállás, zálog és egyéb biztosíték adását olyan ügyletekre, amelyek nem tartoznak az általános érdekbiztosítás körébe;

- a közvállalat tulajdonába átruházott, közvetlenül az általános érdekű tevékenységek ellátásának szolgálatában álló nagyobb értékű eszközökkel való rendelkezést (szerzést és elidegenítést);
- a tőkebefektetéseket;
- a jogállásbeli változásokat;
- a tőkeérték becsléséről és e tőke üzletrészekben való kimutatásáról szóló aktust, valamint a tulajdonosi szerkezet megváltoztatásáról szóló programot és döntést; valamint
- az általános érdekű tevékenységeknek a törvénnyel és e rendelettel összhangban történő ellátását szabályozó egyéb döntéseket.

32. szakasz

A Községi Tanács hagyja jóvá:

1. a belső szervezetről és a munkakörök besorolásáról szóló aktust;
2. előzetesen az alkalmazottak számának növelését.

A szolgáltatások folyamatosága és színvonala

33. szakasz

A közvállalat az alapításával érintett általános érdekű tevékenységeket köteles oly módon ellátni, hogy a végfelhasználók számára biztosított legyen a szolgáltatások rendszeressége, folytonossága és színvonala.

A berendezések és felszerelések zavartalan üzemeltetése

34. szakasz

Az alapításában érintett általános érdekű tevékenységek ellátásának feltételeit szabályozó törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban a közvállalat köteles megtenni a berendezések és a tevékenységének ellátásához nélkülözhetetlen egyéb létesítmények rendszeres karbantartásához és zavartalan működtetéséhez szükséges intézkedéseket és tevékenységeket.

VII. PIACI FELTÉTELEK MELLETT VALÓ MŰKÖDÉS

Piaci feltételek mellett való működés

35. szakasz

A közvállalat – nyereségszerzés érdekében – a törvénnyel összhangban piaci feltételek mellett működik.

Más község területén levő igénybevevőknek végzett szolgáltatások

36. szakasz

Főtevékenysége gyakorlásában a közvállalat más község és város területén levő igénybevevőknek azzal a feltétellel szállíthat terméket és nyújthat szolgáltatást, hogy azzal a Magyarokizsa község területén levő végfelhasználók rendszeres, folyamatos és színvonalas ellátását semmilyen módon nem veszélyezteti.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt terméket és szolgáltatásokat a közvállalat külön kötött szerződésekkel összhangban szállíthatja le, illetve nyújthatja.

VIII. A KÖZVÁLLALAT SZERVEI

A közvállalat szervei

37. szakasz

A közvállalat szervei:

- 1) felügyelő bizottság
- 2) igazgató.

1) Felügyelő bizottság

A felügyelő bizottság összetétele

38. szakasz

A közvállalat felügyelő bizottságának három tagja van, közülük az egyik az elnök.

A közvállalat felügyelő bizottságának elnökét és tagjait – közülük az egyik az alkalmazottak köréből kerül ki – a törvényben, Magyarakanizsa község alapszabályában és ebben a rendeletben megállapított feltételek mellett, módon és eljárással négy évre a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület nevezi ki.

Az alkalmazottak köréből kikerülő felügyelőbizottsági tagot a közvállalat alapszabályában megállapított módon és eljárással kell jelölni.

A felügyelő bizottsági tagokkal szembeni követelmények

39. szakasz

Felügyelő bizottsági elnökké és taggá az nevezhető ki, aki teljesíti az alábbi követelményeket:

- 1) nagykorú és cselekvőképes;
- 2) legalább négy évfolyam időtartamú alapfokú képzésben, illetve legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben szerzett felsőfokú végzettséggel, akadémiai mesterfokozattal, szakosított mesterfokozattal, szakosított akadémiai végzettséggel vagy szakosított szakképzettséggel rendelkezik;
- 3) legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik olyan munkakörben amelyhez az e szakasz 2) pontjában írt felsőfokú végzettség szükséges;
- 4) legalább három év munkatapasztalattal rendelkezik a közvállalatban végzett teendőkkel összefüggő munkakörben;
- 5) társaságirányítás vagy pénzügyek terén jártasságot szerzett;
- 6) nem ítélték legalább hat hónap időtartamú börtönbüntetésre;
- 7) a büncselekményeket szabályozó törvénnyel összhangban nem róttak ki rá az alábbiak szerinti biztonszági intézkedést:
 - egészségügyi intézményben való kötelező pszichiátriai gyógykezelés és őrzés;
 - szabadlábon történő kötelező pszichiátriai gyógykezelés;
 - kábítószerfüggők kötelező gyógykezelése;
 - alkoholisták kötelező gyógykezelése;
 - hivatástól, tevékenységtől és közhivataltól eltiltás.

A felügyelő bizottság elnöke és tagjai a kiegészítő szakmai továbbképzésre a Kormány által megállapított programmal összhangban a társaságirányítás terén kötelesek kiegészítő szakmai továbbképzésben részt venni.

40. szakasz

Az alkalmazottak felügyelő bizottsági képviselőjének teljesítenie kell a rendelet 39. szakaszában írt feltételeket, valamint még két feltételt:

- 1) az utóbbi öt évben a vállalat pénzügyi beszámolóinak könyvvizsgálatában nem vett részt, és
- 2) politikai pártnak nem tagja.

41. szakasz

Az alkalmazottak felügyelő bizottsági képviselőjét a felügyelő bizottság, az igazgató vagy végrehajtó igazgató nem jelölheti.

A felügyelő bizottsági tagok megbízásának megszűnése

42. szakasz

A felügyelő bizottsági elnök és tagok megbízása a kinevezésük szerinti időszak leteltével, lemondással vagy fölmentéssel szűnik meg.

A felügyelő bizottsági elnököt és tagokat a kinevezésük szerinti időszak letelte előtt föl kell menteni, ha:

- 1) a közzállalat a törvényben előírt határidőn belül nem nyújtja be az éves, illetve hároméves üzletviteli programját;
 - 2) a felügyelő bizottság az arra illetékes szerveknél elmulasztja megtenni a szükséges intézkedéseket, amikor alapos a gyanúja annak, hogy a közzállalat felelős személye – hűtlen kezeléssel vagy más módon – a közzállalat kárára fejt ki tevékenységét;
 - 3) megállapítást nyer, hogy hűtlen kezeléssel vagy más módon a közzállalat kárára fejt ki a tevékenységét;
 - 4) megbízási ideje alatt felfüggesztett vagy letöltendő börtönbüntetésre ítélik.
- A megszűnt megbízási felügyelő bizottsági elnök és tagok tisztségüket az új felügyelő bizottság kinevezéséig, illetve az új felügyelő bizottsági elnök vagy tag kinevezéséig, de legfeljebb hat hónapig kötelesek ellátni.

A felügyelő bizottság hatásköre

43. szakasz

A felügyelő bizottság:

- 1) meghozza a hosszú távú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervet, és felel a végrehajtásukért;
 - 2) meghozza a közzállalatnak az e szakasz 1) pontjában írt hosszú távú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervvel egybehangolt éves, illetve hároméves üzletviteli programját;
 - 3) elfogadja az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítésének fokáról szóló beszámolót;
 - 4) elfogadja a tervezett és teljesített tevékenységek egybehangoltsági fokáról szóló negyedéves jelentést;
 - 5) elfogadja a pénzügyi beszámolókat;
 - 6) meghozza a közzállalat alapszabályát;
 - 7) felügyeli az igazgató munkáját;
 - 8) felállítja, engedélyezi és figyelemmel kíséri a könyvvitelt, a belső ellenőrzést, a pénzügyi beszámolókat és a kockázatkezelési politikát;
 - 9) döntést hoz a közzállalati nyereség elosztásáról, illetve a veszteség fedezésének módjáról;
 - 10) meghozza a beruházási programokat és a beruházási befektetések mércéit;
 - 11) az igazgatónak jóváhagyja a törvénnyel, az alapszabállyal és az alapító rendeletével összhangban álló lépések vagy cselekmények megtételét;
 - 12) cégjegyzési megbízás adásáról vagy megvonásáról dönt;
 - 13) a munkaviszonyt szabályozó törvénnyel összhangban az igazgatóval munkaszerződést köt;
 - 14) döntést hoz az általános érdekű tevékenység ellátását közvetlenül szolgáló, a közzállalat tulajdonába átruházott, az alapító okiratban megállapított nagy értékű köztulajdonú dolgokkal való rendelkezésről (szerzésükről és elidegenítésükről);
 - 15) döntést hoz a szolgáltatások díjának mértékéről;
 - 16) dönt a közzállalat tőkéjének befektetéséről;
 - 17) dönt a közzállalat jogállásának megváltozásáról;
 - 18) dönt alárendelt tőketársaság alapításáról;
 - 19) dönt a közzállalat tőkéjének leszállításáról és emeléséről;
 - 20) dönt üzletrész kibocsátásáról, eladásáról és vételéről, valamint a közzállalatban levő üzletrész eladásáról vagy más vállalat, illetve gazdasági társaság üzletrészesének vagy részvényeinek vásárlásáról;
 - 21) dönt az igazgató és végrehajtó igazgató ösztönzésének kifizetéséről;
 - 22) a törvénnyel, e rendelettel és az alapszabállyal összhangban egyéb tevékenységeket lát el.
- Az e szakasz 1. bekezdés 1), 2), 6), 9), 14), 15), 19), 20), és 22) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület jóváhagyásával hozza meg.
- Az e szakasz 1. bekezdés 16), 17), és 18) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület előzetes jóváhagyásával hozza meg.
- Az e szakasz 1. bekezdés 10) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Tanács előzetes jóváhagyásával hozza meg.
- Az e szakasz 1. bekezdés 21) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület előzetes jóváhagyásával hozza meg.

44. szakasz

Döntéseit a felügyelő bizottság a tagok szótöbbségével hozza.

A hatáskörébe tartozó kérdésekben való döntéshozatal jogát a felügyelő bizottság nem ruházhatja át az igazgatóra vagy a közvállalat más alkalmazottjára.

45. szakasz

A felügyelő bizottsági elnököt és tagokat a felügyelő bizottságban kifejtett munkájukért megfelelő díjazáshoz való jogosultság illeti meg.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt díjazás mértékét a mellékjogszabályokkal összhangban kell megállapítani.

2) Igazgató

46. szakasz

A vállalat igazgatóját a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület nyílt pályázat lebonyolításával négy évre nevezi ki.

A közvállalat igazgatója határozott időre létesít munkaviszonyt.

A vállalat igazgatója köztisztviséget ellátó tisztviselő.

Az igazgatónak helyettese nem lehet.

Az igazgató hatásköre

47. szakasz

A közvállalat igazgatója:

- 1) képviseli és jegyzi a vállalatot;
- 2) megszervezi és irányítja a munkafolyamatot;
- 3) vezeti a vállalat üzletvitelét;
- 4) felel a közvállalat működésének törvényességéért, a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület, a magyarokanizsai polgármester és a Községi Tanács döntéseinek és egyéb aktusainak teljesítéséért;
- 5) előterjeszti a közvállalat hosszú távú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervét, és felel a végrehajtásukért;
- 6) előterjeszti a közvállalat éves, illetve hároméves üzletviteli programját, és felel a végrehajtásukért;
- 7) előterjeszti a pénzügyi beszámolókat;
- 8) a magyarokanizsai községi költségvetésből származó eszközök (támogatások, garanciák vagy egyéb eszközök igénybevétele) igénybevételére külön program meghozatalát javasolja;
- 9) végrehajtja a felügyelő bizottság döntéseit;
- 10) végrehajtó igazgatókat választ;
- 11) a község/város képviselő-testületétől előzetesen kért jóváhagyás alapján megválasztja a közvállalatnak a közvállalat egyedüli tulajdonában álló tőketársaság taggyűlésébe delegált képviselőit;
- 12) a munkaviszonyt szabályozó törvénnyel összhangban a végrehajtó igazgatókkal munkaszerződést köt;
- 13) meghozza a szervezeti és munkaköröket besoroló aktust;
- 14) a felügyelő bizottságnak igazgatói hatáskörbe tartozó döntések és egyéb aktusok meghozatalát javasolja;
- 15) a törvénnyel, a kollektív szerződéssel és a vállalati alapszabállyal összhangban dönt az alkalmazottak egyedi jogairól, kötelezettségeiről és felelősségéről;
- 16) a folyó évre beszerzési tervet hoz;
- 17) beszerzésekről hoz döntést;
- 18) a törvényben, ebben a rendeletben és a közvállalat alapszabályában meghatározott egyéb teendőket lát el.

Az igazgató megválasztásához szükséges feltételek

48. szakasz

A közvállalat igazgatójává az nevezhető ki, aki teljesíti az alábbi feltételeket:

- 1) nagykorú és cselekvőképes;
- 2) legalább négy évfolyam időtartamú alapfokú képzésben, illetve legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben szerzett felsőfokú végzettséggel, akadémiai mesterfokozattal, szakosított mesterfokozattal, szakosított akadémiai végzettséggel vagy szakosított szakképzettséggel rendelkezik;

- 3) az e szakasz 2) pontjában írt felsőfokú végzettséget igénylő munkakörben legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik;
- 4) a közzállalatban ellátott teendőkkel összefüggő munkakörben legalább három év munkatapasztalattal rendelkezik;
- 5) társaságirányítás terén jártasságot szerzett;
- 6) munkaszervezési és üzletvitel-irányítási munkatapasztalattal rendelkezik;
- 7) politikai párt szervének nem tagja, illetve politikai párt szervében betöltött tisztségének gyakorlását felfüggesztette;
- 8) nem ítélték legalább hat hónap időtartamú börtönbüntetésre;
- 9) a bűncselekményeket szabályozó törvénnyel összhangban nem róttak ki rá az alábbiak szerinti biztonsági intézkedést:

- egészségügyi intézményben való kötelező pszichiátriai gyógykezelés és őrzés;
- szabadlábon történő kötelező pszichiátriai gyógykezelés;
- kábítószerfüggők kötelező gyógykezelése;
- alkoholisták kötelező gyógykezelése;
- hivatástól, tevékenységtől és közhivataltól eltiltás.

Az igazgató kinevezéséhez szükséges, e szakasz 1. bekezdésében foglalt feltételeket a törvény írja elő, a közzállalat alapszabálya azonban további olyan feltételeket is meghatározhat, amelyeket a jelöltnek a vállalat igazgatójává való kinevezése érdekében teljesítenie kell.

Végrehajtó igazgató

49. szakasz

A közzállalat eredményes működését érintő egyes ágazatok ügyeinek irányítására az igazgató végrehajtó igazgatókat választhat.

A végrehajtó igazgató a munkájáért az igazgatónak felel.

A végrehajtó igazgató a teendőit abban a jogkörben látja el, amelyet számára az igazgató ezzel a rendelettel és a közzállalat alapszabályával összhangban kijelöl.

A végrehajtó igazgatónak helyettese nem lehet.

A végrehajtó igazgatónak a közzállalatban munkaviszonyban kell állnia.

50. szakasz

A közzállalat végrehajtó igazgatójává az választható, aki teljesíti az alábbi feltételeket:

- 1) nagykorú és cselekvőképes;
- 2) építészeti tudományterületen legalább négy évfolyam időtartamú alapfokú képzésben, illetve legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben szerzett felsőfokú végzettséggel, akadémiai mesterfokozattal, szakosított mesterfokozattal, szakosított akadémiai végzettséggel vagy szakosított szakképzettséggel rendelkezik;

3) az e szakasz 2) pontjában írt felsőfokú végzettséget igénylő munkakörben legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik;

4) munkaszervezési és üzletvitel-irányítási munkatapasztalattal rendelkezik;

5) nem ítélték legalább hat hónap időtartamú börtönbüntetésre;

6) a bűncselekményeket szabályozó törvénnyel összhangban nem róttak ki rá az alábbiak szerinti biztonsági intézkedést:

- egészségügyi intézményben való kötelező pszichiátriai kezelés és őrzés;
- szabadlábon történő kötelező pszichiátriai gyógykezelés;
- kábítószerfüggők kötelező gyógykezelése;
- alkoholisták kötelező gyógykezelése;
- hivatástól, tevékenységtől és közhivataltól eltiltás.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt feltételeken kívül a végrehajtó igazgatóvá választandó személynek azokban a teendőkben, amelyekre a közzállalatban megbízást fog kapni, három év munkatapasztalattal kell rendelkeznie.

A közzállalatnak hétnél több végrehajtó igazgatója nem lehet, a végrehajtó igazgatók számát a közzállalat alapszabálya állapítja meg.

Az igazgató és a végrehajtó igazgató munkabére

51. szakasz

Az igazgatót és a végrehajtó igazgatót munkabér illeti meg, a megfelelő mellékjogszabállyal összhangban pedig ösztönzés is megilletheti.

Az igazgató és a végrehajtó igazgató ösztönzéséről a Magyararkanizsai Községi Képviselő-testület jóváhagyásával a közcivilizáció felügyelő bizottsága hoz döntést.

Az igazgató kinevezésének eljárása

52. szakasz

A közcivilizáció igazgatója nyílt pályázatnak a törvénnyel, mellékjogszabályokkal, Magyararkanizsa község alapszabályával és ezzel a rendelettel összhangban történt lebonyolítása után nevezhető ki.

A nyílt pályázatot az igazgatók megválasztására irányuló pályázatot lebonyolító bizottság bonyolítja le.

A helyi önkormányzati egység bizottsága öt tagból áll, ezek egyike az elnök.

Az e szakasz 3. bekezdésében írt bizottságot a Magyararkanizsai Községi Képviselő-testület alakítja.

A bizottság elnöke és tagjai nem lehetnek nemzetgyűlési, tartományi képviselőházi képviselők, a Magyararkanizsai Községi Képviselő-testület tagjai, sem pedig Magyararkanizsa község szerveibe választott, kinevezett és kijelölt személyek.

53. szakasz

A közcivilizáció igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázat lebonyolításáról a Községi Tanács javaslatára a Magyararkanizsai Községi Képviselő-testület hoz döntést.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt döntés meghozatalát a Községi Közigazgatási Hivatal révén a közcivilizáció felügyelő bizottsága is kezdeményezheti.

A Községi Közigazgatási Hivatal a nyílt pályázat hirdetésményének szövegét megküldi a Községi Tanácsnak.

A nyílt pályázat hirdetésményének különösen az alábbiakat kell tartalmaznia: a közcivilizáció adatait, a közcivilizáció igazgató teendőit, kinevezésének feltételeit, a munkavégzés helyét, a választási eljárásban értékelendő szakmai felkészültséget, ismereteket és készségeket, valamint ezek ellenőrzésének módját, a pályázási határidőt, a nyílt pályázatról felvilágosítással szolgáló személy adatait, a pályázaton feltüntetendő címzett adatokat, valamint a pályázathoz csatolandó bizonyítékok felsorolását.

A közcivilizáció igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázat hirdetésményét a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében, Magyararkanizsa Község Hivatalos Lapjában, a Szerb Köztársaság egész területén terjesztett legalább egy napilapban, valamint a magyararkanizsai önkormányzat világhálós honlapján kell közzétenni.

Az e szakasz 4. bekezdésében írt hirdetésmény a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való közzétételének határideje a közcivilizáció igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázat lebonyolításáról szóló döntés meghozatalának napját követő nyolc napnál hosszabb nem lehet.

A közcivilizáció igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázatra a nyílt pályázatnak a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való közzétételét követő 30 napon belül nyújtható be jelentkezés.

Az elkésett, értelmezhetetlen és a megkövetelt bizonyítékok mindegyikével el nem látott jelentkezéseket a bizottság végzéssel elveti, amely végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

54. szakasz

Az igazgató kinevezéséről szóló határozat végleges.

A közcivilizáció igazgató kinevezéséről szóló határozatot indokolással együtt közzé kell tenni Magyararkanizsa Község Hivatalos Lapjában és a magyararkanizsai önkormányzat világhálós honlapján.

55. szakasz

A kinevezett jelölt a kinevezéséről szóló határozatnak Magyararkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolc napon belül köteles elfoglalni tisztségét.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt határidő különösen igazolt okból további nyolc nappal meghosszabbítható.

Az igazgató megbízatása

56. szakasz

Az igazgató megbízatása a kinevezése szerinti időszak leteltével, lemondással vagy fölmentéssel szűnik meg.

Az igazgató kinevezésére irányuló eljárást a kinevezése szerinti időszak letelte előtt hat hónappal, illetve a lemondása vagy fölmentése utáni 30 napon belül kell megindítani.

Az igazgató lemondása

57. szakasz

A lemondást írásban a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testülethez kell benyújtani.

Fölmentés

58. szakasz

A közcivilizati igazgató fölmentésére a Községi Tanács tehet javaslatot.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt javaslatot a közcivilizati felügyelő bizottsága is megteheti a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szerve révén.

A fölmentésre tett javaslatot a fölmentési javaslat pontosan kifejtett indokaival alá kell támasztani és meg kell küldeni az igazgatónak, akinek jogában áll 20 napon belül nyilatkozni az okokról, amelyek miatt a fölmentését indítványozzák.

Miután az igazgató lehetőséget kapott, hogy a fölmentését megalapozó ok fennállásáról nyilatkozzon, a Községi Tanács a szükséges tények megállapítása után a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testületnek a megfelelő határozat meghozatalát javasolja.

A fölmentésről szóló határozat ellen föllebbezésnek nincs helye, de közigazgatási per indítható ellene.

59. szakasz

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a közcivilizati igazgatóját a törvényben előírt feltételek mellett menti vagy mentheti föl.

Az igazgató felfüggesztése

60. szakasz

Ha megbízatása alatt az igazgató ellen vádirat nyer megerősítést, a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a közcivilizati igazgatójának felfüggesztéséről hoz határozatot.

A felfüggesztés az eljárás jogerős befejezéséig tart.

Megbízott igazgató

61. szakasz

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a közcivilizati igazgató pályázat lebonyolítása útján való kinevezéséig vagy az igazgató felfüggesztése esetén megbízott igazgatót nevezhet ki. A megbízott igazgató a tisztséget egy évnél hosszabb ideig nem gyakorolhatja.

Ugyanaz a személy megbízott igazgatóvá kétszer nem nevezhető ki.

A megbízott igazgatónak teljesítenie kell a közcivilizati igazgató kinevezéséhez e rendelet 48. szakaszában előírt feltételeket.

A megbízott igazgató a közcivilizati igazgatót megillető minden joggal, kötelezettséggel és meghatalmazással rendelkezik.

IX. VIS MAIOR MIATT BEKÖVETKEZŐ MŰKÖDÉSI ZAVAROK

Üzletviteli zavarok

62. szakasz

Ha a közcivilizati üzletvitelében zavar következne be, a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a közcivilizati zavartalan működéshez és az általános érdekű tevékenység ellátásához szükséges feltételek biztosítása érdekében megteheti a törvényben előírt intézkedéseket, különösen:

- megváltoztathatja a közcivilizati belső szervezetét;
- fölmentheti a közcivilizati felügyelő bizottságát és igazgatóját, valamint ideiglenes szervet nevezhet ki a közcivilizati élére;

- korlátozhatja a közvállalat egyes részeinek arra való jogosultságát, hogy harmadik személyekkel szemben a jogforgalomban föllépjenek;
- korlátozhatja az egyes köztulajdonban levő eszközökkel való rendelkezés jogosultságát;
- az általános érdekű tevékenységet szabályozó törvényben meghatározott egyéb intézkedéseket.

Ha a vállalat működésében bekövetkezett zavar emberi életet és egészséget vagy vagyont veszélyeztet, az alapító illetékes szerve pedig kellő időben nem teszi meg az e szakasz 1. bekezdésében írt intézkedéseket, az intézkedéseket a Kormány foganatosítja.

Hadiállapot vagy közvetlen háborús veszély esetén a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – a Kormány döntésével összhangban – a közvállalatot a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány vagy Magyarkanizsa község számára stratégiai jelentőségű ügyeket ellátó szervezetté nyilváníthatja.

A sztrájkjog érvényesítése

63. szakasz

A közvállalatban a sztrájkjog a törvénnyel összhangban gyakorolható.

Az esetben, ha a közvállalatban vis maior következtében nem állnak fenn a rendes munkafolyamat feltételei, a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – ha úgy értékeli, hogy emberi életre és egészségre vagy az emberek és a vagyon biztonságára ártalmas következmények vagy egyéb elháríthatatlan ártalmak következhetnek be – a törvénnyel összhangban jár el.

Belső szervezet

64. szakasz

A közvállalat belső szervezetét, a szervek hatáskörét és a közvállalati működést és üzletvitelt érintő egyéb kérdéseket a törvénnyel és ezzel a rendelettel összhangban részletesen a közvállalat alapszabálya, általános és egyéb aktusai szabályozzák.

Munkaviszony

65. szakasz

A munkavállalók munkaviszonyból eredő jogait és kötelezettségeit a törvénnyel és az alapító aktusaival összhangban a közvállalat kollektív szerződése szabályozza.

A közvállalat kollektív szerződésének összhangban kell állnia a törvénnyel, az általános és az ágazati kollektív szerződéssel.

Az alkalmazottak munkahelyi biztonsága és egészsége

66. szakasz

A munkahelyi biztonsággal és egészséggel kapcsolatos jogosultságok, kötelezettségek és felelősség a törvénnyel és a törvény alapján hozott jogszabályokkal összhangban érvényesíthetők, részletesen pedig a kollektív szerződésben, a közvállalat általános aktusaiban vagy a munkaszerződésben kell szabályozni őket.

Környezetvédelem

67. szakasz

Tevékenységeinek ellátásában a közvállalat köteles biztosítani a környezetvédelemhez és a környezet fejlesztéséhez szükséges feltételeket, elhárítani a természeti és munkával teremtett környezeti értékeket veszélyeztető okokat, illetve a létrejött ártalmakat.

A vállalatnak a környezetvédelmet szabályozó törvénnyel és alapítói jogszabályokkal összhangban a környezet védelme érdekében kifejtett tevékenységét részletesen a közvállalat alapszabályában kell rendezni.

A vállalat működésének nyilvánossága

68. szakasz

A közvállalat a honlapján köteles közzétenni:

- 1) a felügyelő bizottsági tagok, az igazgató és a végrehajtó igazgatók szakmai életrajzát;
- 2) a szervezeti felépítést;

- 3) az éves, illetve hároméves üzletviteli programot, valamint annak minden módosítását és kiegészítését, illetve – ha a közvállalatnak piaci versenytársa van – a programból készült kivonatot;
- 4) az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről szóló negyedévenkénti beszámolókat;
- 5) az éves pénzügyi beszámolót az arra jogosult könyvvizsgáló véleményével;
- 6) a közvéleményt érintő egyéb információkat.

Az információk megismerhetősége

69. szakasz

A közérdekű információk megismerhetőségéről a közvállalat a közérdekű információk szabad megismerhetőségének témakörét szabályozó törvény rendelkezéseivel összhangban gondoskodik.

Üzleti titok

70. szakasz

Üzleti titok: azok a közvállalat igazgatójának vagy felügyelő bizottságának döntésével megállapított okmányok és adatok, amelyeknek illetéktelen személlyel való közlése a közvállalati üzletvitelbe ütközne, ártana az üzleti hírnevének és érdekének.

X. AZ ALAPSZABÁLY ÉS MÁS ÁLTALÁNOS AKTUSOK

Általános aktusok

71. szakasz

A közvállalat általános aktusai: az alapszabály és a törvényben megállapított egyéb általános aktusok.

A közvállalat alapvető általános aktusa az alapszabály.

A közvállalat többi általános aktusának összhangban kell állnia a közvállalat alapszabályával.

A közvállalat szervei és arra jogosult személyei által hozott egyedi aktusoknak összhangban kell állniuk a közvállalat általános aktusaival.

XI. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

72. szakasz

A közvállalat e rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül az alapszabályát és a többi általános aktust köteles egybehangolni a törvénnyel és ezzel a rendelettel.

73. szakasz

A közvállalati felügyelő bizottság elnökét és tagjait idő előtt föl kell menteni, ha a felügyelő bizottság a közvállalatokról szóló törvény hatályba lépését követő egy éven belül, azaz legkésőbb 2017. március 4-éig nem hozza meg a hosszú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervet.

Pálfi Ervin, a közvállalatnak a közvállalatokról szóló törvényben (Az SZK Hivatalos Közlönye, 119/12., 116/13. és 44/14. sz.) foglaltakkal összhangban nyílt pályázaton megválasztott igazgatója megbízatásának leteltéig tisztségében marad.

74. szakasz

A közvállalat ezzel a rendelettel és a közvállalatokról szóló törvénnyel (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/16. sz.) összhangban folytatja működését.

75. szakasz

Ez a rendelet a Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: _____/2016-I/B
Kelt: 2016. _____-án
M a g y a r k a n i z s a

Miloš Kravić,
a Községi Képviselő-testület elnöke

I n d o k o l á s

Előterjesztő: Magyarkanizsai Községi Tanács

Jogalap: A helyi önkormányzatról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07. és 83/14. sz. – másik törvény), a közcivilizációkról szóló törvény (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. sz.), a kommunális tevékenységekről szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11. sz.), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.)

Indok: A közcivilizációkról szóló új törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/16. sz.) (a továbbiakban: törvény) 2016. március 4-én lépett hatályba. A hivatkozott törvény 79. szakasza azt a kötelezettséget állapította meg, hogy a törvény hatályba lépését követő hat hónapon belül a közcivilizációk alapító okiratát egybe kell hangolni a törvényben foglaltakkal, a közcivilizációkat és az általános érdekű tevékenységet ellátó társaságokat pedig arra kötelezte, hogy az alapító okiratuknak a törvényben foglaltakkal való egybehangolását követő 90 napon belül az általános aktusait hangolják egybe a törvénnyel és az alapító okirattal.

A fentieknek megfelelően készült el a rendeletjavaslat, amely a magyarkanizsai Kommunális Szolgáltató Közcivilizáció alapító okiratát az alábbiak szerint egybehangolja a hatályos törvénnyel:

- meghatározza a százalékarányban kifejezett alapítói üzletrészt
- megállapítja, hogy az alapító az éves, illetve hároméves üzletviteli program módosítását és kiegészítését nem hagyhatja jóvá, ha azzal a közcivilizáció meghatározott rendeltetésre szánt olyan eszközök emelését javasolja, amelyekből már az elfogadott éves, illetve hároméves üzletviteli programban az adott rendeltetésre szánt eszközöknél többet elköltött
- a közcivilizáció számára azt az új kötelezettséget állapítja meg, hogy a Községi Tanácshoz a negyedév leteltét követő 30 napon belül negyedéves beszámolókat kell benyújtania az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről
- megállapítja, hogy a felügyelő bizottság elnökét és tagjait megillető díjazás mértékét a mellékjogszabályokkal összhangban kell megállapítani
- egy új rendelkezés értelmében a közcivilizáció, illetve gazdasági társaság igazgatójának helyettese nem lehet
- a végrehajtó igazgató megválasztása a felügyelő bizottság hatásköréből az igazgató hatáskörébe megy át
- az igazgatói posztra megválasztható jelöltek számára további feltételeket állapít meg
- bővült az igazgató fölmentését megalapozó okok listája
- megállapítja azokat a feltételeket, amelyeket a végrehajtó igazgató posztjára állított jelöltek a törvény értelmében teljesítenie kell
- a megbízott igazgató tisztségének időtartama egy évre korlátozódik, és ugyanaz a személy ugyanezen posztra még egyszer nem nevezhető ki
- a törvénynek megfelelően a rendelet megállapítja az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről szóló negyedéves beszámolók formanyomtatványának benyújtásával kapcsolatos kötelezettségeket.

Végrehajtja és határidő: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 4. ülés

A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása: A teljesítéséhez pénzeszközökre nincs szükség.