

A helyi önkormányzatról szóló törvény 7. és 20. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07. és 83/14. sz. – másik törvény), a közvállalatokról szóló törvény 5., 6. szakasza és 79. szakasz 1. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. sz.), a kommunális tevékenységekről szóló törvény 2. és 3. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11. sz.), valamint Magyarokanizsa község alapszabálya 47. szakasza (Magyarokanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.) alapján a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület 2016. _____-án tartott ülésén az alapító okiratnak a közvállalatokról szóló új törvénnyel való egybehangolása érdekében meghozta az alábbi

RENDELETET
A MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI KÖZVÁLLALAT
MŰKÖDÉSÉNEK A KÖZVÁLLALATOKRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNNYEL VALÓ EGYBEHANGO-
LÁSÁRÓL

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Az alapító okirat egybehangolása

1. szakasz

Ez az aktus a Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség lajstromába 2005. 06. 13-án a BD. 19234/05 számon lajstromba vett Magyarokanizsai Községi Településrendezési Közvállalat (a továbbiakban: közvállalat) alapító okiratát egybehangolja a közvállalatokról szóló törvényben (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. sz.) foglaltakkal.

A közvállalat alapításának célja

2. szakasz

A közvállalat alapításának célja az alábbi tevékenységek folyamatos ellátásának biztosítása volt:

- mérnöki tevékenység és műszaki tanácsadás
- egyedi rendezési tervek, telekalakításai és telekcsoport-újraosztási tervek, szomszédos telkek határát kiigazító tervek kidolgozása;
- az építési terület rendezéséhez, használatához, fejlesztéséhez és védelméhez szükséges feltételek megteremtése;
- Magyarokanizsa község területén levő utcák, utak és terek karbantartása, ami biztosítja a forgalom zavartalanságát és biztonságát, megőrzi és előmozdítja az utcák, utak, terek, platók stb. használati értékét;
- közvilágítás biztosítása, a közlekedési és egyéb közrendeltetésű felületeket megvilágító közvilágítási világítótestek és vezetékek karbantartása, átépítése és előmozdítása;
- az esetben, ha az építető Magyarokanizsa község, Magyarokanizsa község által alapított közvállalat vagy intézmény, valamint egyéb jogi személy – ha a pénzforrás Magyarokanizsa község költségvetése –, a Magyarokanizsa község területén álló építmények, illetve a községet érintő valamennyi építmény építésével, újáépítésével, bővítésével, átalakításával és helyreállításával kapcsolatos szakfelügyelet megszervezése és egyeztetése;
- csapadék- és szennyvízelvezető művek építésével, újáépítésével és bővítésével, átalakításával és helyreállításával kapcsolatos projektumok szakfelügyelete;
- a fennálló kommunális közművek karbantartási munkálatainak szervezése és egyeztetése;
- mérnöki teendők.

E rendelet tárgya

3. szakasz

Ez a rendelet a közvállalatokról szóló törvénnyel összhangban az e rendelet 2. szakaszában írt általános érdekű tevékenységek ellátásában az alapítóra és a közvállalatra háruló jogokat és kötelezettségeket szabályozza, különösen az alábbiakat:

- az alapító cégneve, székhelye és cégjegyzékszám;
- a közvállalat cégneve és székhelye;
- a közvállalat főtevékenysége;

- az alapítónak a közvállalattal és a közvállalatnak az alapítóval szembeni jogai, kötelezettségei és felelőssége;
- a nyereség megállapításának és elosztásának feltételei és módja, illetve a veszteségek fedezésének és a kockázat viselésének módja;
- a közvállalat adósságvállalásának feltételei és módja;
- a közvállalat képvisellete;
- a törzstőke összege, valamint a nem pénzbeli betét megnevezése, fajtája és értéke;
- a közvállalat szervei;
- a törzstőkében levő százalékarányban kifejezett alapítói tüzletrész adata;
- az el nem idegeníthető vagyon;
- a törvénnyel összhangban a közvállalat tulajdonába átruházott köztulajdonú dolgokkal való rendelkezés;
- környezetvédelem;
- a közvállalat alapításának célját szolgáló tevékenység zavartalan ellátását érintő egyéb kérdések.

II. AZ ALAPÍTÓ ADATAI

A közvállalat alapítója

4. szakasz

A közvállalat alapítója:

Magyarkanizsa község, székhelye: Magyarkanizsa, Fő tér 1., cégjegyzékszám: 08141231.

Az alapítói jogokat a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület gyakorolja.

A közvállalat jogállása

5. szakasz

A közvállalat a törvényben megállapított jogokkal, kötelezettségekkel és felelősséggel fölruházott jogi személy.

Harmadik személyekkel folytatott jogforgalomban a közvállalatot megillet minden meghatalmazás, valamint a saját nevében és saját számlájára lép föl.

A közvállalat kötelezettségeiért viselt felelősség

6. szakasz

A közvállalat a kötelezettségeiért a teljes vagyonával felel.

Az alapító – a törvényben előírt esetek kivételével – a közvállalat kötelezettségeiért nem felel.

Az alapító köteles gondoskodni az e rendelet 2. szakaszában írt általános érdekű tevékenység folyamatos ellátásáról.

A közvállalat képvisellete és jegyzése

7. szakasz

A közvállalatot az igazgató képviseli és jegyzi.

III. CÉGNÉV ÉS SZÉKHELY

A közvállalat cégneve

8. szakasz

A közvállalat az alábbi cégnév alatt fejt ki működését:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ НАСЕЉА ОПШТИНЕ КАЊИЖА

A közvállalat cégneve magyar nyelvű fordításban:

MAGYARKANIZSA KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI KÖZVÁLLALATA.

A cégnév megváltoztatásáról az alapító jóváhagyásával a vállalat felügyelő bizottsága dönt.

A közvállalat székhelye

9. szakasz

A közvállalat székhelye: Magyarkanizsa, Törökkanizsai út 5 sz.

A közvállalat székhelyének megváltoztatásáról az alapító jóváhagyásával a felügyelő bizottság dönt.

A közvállalat kör- és hosszúbélyegzője, jelképe

10. szakasz

A közvállalatnak szerb nyelvű cirill betűs és magyar nyelvű és betűs kör- és hosszúbélyegzője van.

A körbélyegző a közvállalat teljes cégnevét és székhelyét tartalmazza.

A hosszúbélyegző a közvállalat teljes cégnevét, székhelyét, valamint a keltezés és az iktatószám részére fenntartott üres mezőt tartalmaz.

A kör- és hosszúbélyegző méretét a közvállalat alapszabálya fogja meghatározni.

A közvállalatnak jelképe van, amely a magában foglalja a közvállalat cégnevét és székhelyét, részletesen pedig a közvállalat alapszabálya fogja meghatározni.

A közvállalat lajstromba vétele

11. szakasz

A közvállalatot az e rendeletben megállapított általános érdekű tevékenységének ellátására – a gazdasági társaságok jogállását és a törvénnyel összhangban történő lajstromozásuk eljárását szabályozó törvénnyel összhangban – lajstromba kell venni.

A közvállalat belső szervezete

12. szakasz

Működésében a közvállalat osztatlan üzemeget alkot.

A közvállalat belső szervezetét és a munkakörök besorolását az igazgató által hozott aktus szabályozza.

IV. A KÖZVÁLLALAT TEVÉKENYSÉGI KÖRE

Főtevékenység

13. szakasz

A közvállalat főtevékenysége:

71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

E főtevékenység mellett a közvállalat az alábbi tevékenységeket is gyakorolja:

41.1 Épületépítési projekt szervezése

70.2 Üzletviteli tanácsadás

71 Építészmérnöki tevékenység; műszaki vizsgálat, elemzés

A közvállalat jegyzékbe vétel nélkül egyéb tevékenységeket is gyakorolhat, amelyek a főtevékenységének ellátását szolgálják, ha az adott tevékenységekhez teljesíti a törvényben előírt feltételeket.

Az alapító és a közvállalat az e szakasz 2. bekezdésében írt tevékenységek ellátásában egyes jogokat és kötelezettségeket a törvénnyel összhangban szerződéssel szabályozhat.

A közvállalat tevékenységének megváltoztatásáról, valamint a főtevékenység ellátását szolgáló egyéb tevékenységek gyakorlásáról a törvénnyel összhangban az alapító jóváhagyásával a felügyelő bizottság dönt.

A tevékenység általános érdekű tevékenységként való ellátásnak feltételei

14. szakasz

A közvállalat a tevékenység ellátását akkor kezdheti meg, amikor az illetékes állami szerv megállapítja, hogy az alábbiak tekintetében teljesíti az adott tevékenység ellátásának feltételeit:

- 1) műszaki felszereltség
- 2) személyzeti felkészültség
- 3) munkabiztonság és munkaegészség
- 4) környezetvédelem és környezetfejlesztés és
- 5) törvényben előírt egyéb feltételek.

A közcivilizáció az általános érdekű tevékenység ellátásának feltételeit megállapító törvényi és egyéb jogszabályoknak megfelelően látja el tevékenységét.

Alapítói jogok és a közcivilizáció tőke befektetése

15. szakasz

A közcivilizáció az alapító előzetes jóváhagyásával az e rendelet 2. szakaszában írt általános érdekű tevékenységek ellátására, valamint – a gazdasági társaságokról szóló törvénnyel összhangban – nem általános érdekű tevékenység ellátására tőketársaságot alapíthat.

A közcivilizáció az alapító előzetes jóváhagyásával már fennálló tőketársaság tőkéjébe befektethet.

Az e szakasz 1. és 2. bekezdésében írt felügyelő bizottsági döntést a Magyarországi Községi Képviselő-testület hagyja jóvá.

V. A KÖZCIVILIZÁCIÓ VAGYONA

Törzstőke

16. szakasz

A közcivilizáció törzstőkéje: 167.719.227,51 din.

Jegyzett tőke – pénzbeli: 156.116.826,92 din., nem pénzbeli 11.602.400,59 din.

Befizetett, azaz szolgáltatott tőke – pénzbeli 156.116.826,92 din., nem pénzbeli 11.602.400,59 din.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt törzstőke az alapítónak az üzletrésze, amely a közcivilizáció törzstőkében birtokolt 100%-os üzletrésszel egyedüli tag.

Az e szakaszban írt törzstőkeösszeget be kell jegyeztetni a Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség megfelelő lajstromába, és az a közcivilizáció jegyzett tőkéje.

A vállalati törzstőkét a törvénnyel összhangban kell egybehangolni.

Az alapítói nem pénzbeli betét értékét a gazdasági társaságok jogállását szabályozó törvényben előírt módon elvégzett becslés alapján kell megállapítani.

A közcivilizáció vagyona

17. szakasz

A közcivilizáció vagyont ingóságokon és ingatlanokon, pénzeszközökön és értékpapírokon fennálló tulajdonjogok és a közcivilizáció tulajdonába átruházott egyéb vagyoni jogosultságok alkotják, ideértve a Magyarországi Községi Köztulajdonában álló dolgok használati jogát is.

Azon köztulajdonú dolgokkal, amelyeket az alapító a tulajdonjog átruházása nélkül a használati jog átruházásával a közcivilizációba fektetett, a közcivilizáció az alapító jóváhagyása nélkül nem rendelkezhet, sem pedig másnak használatra nem engedheti át.

A közcivilizáció a vagyont a törvénnyel, az alapító okirattal és az alapszabállyal összhangban kezeli és rendelkezik vele.

18. szakasz

Köztulajdonú eszközök a közcivilizáció tőkéjébe a törvénnyel és a községi képviselő-testület aktusaival összhangban fektethetők be.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt eszközök befektetése címén Magyarországi Községi a közcivilizációban üzletrészt, valamint az adott üzletrészen alapuló jogosultságokat szerez.

A közcivilizáció üzletrészekre tagolódó tőkéjét lajstromba kell venni.

A közcivilizáció törzstőkéjének emelése és leszállítása

19. szakasz

A közcivilizáció törzstőkéjének emeléséről vagy leszállításáról az alapító Magyarországi Községi a törvénnyel összhangban dönt.

A közzállalat eszközei

20. szakasz

Tevékenységének gyakorlása során a közzállalat az alábbi forrásokból merít és szerez eszközöket:

- termékek és szolgáltatások értékesítéséből,
- hitelből,
- adományokból és ajándékokból,
- az alapító, a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány költségvetéséből és
- a törvénnyel összhangban egyéb forrásból.

Nyereségelosztás

21. szakasz

A közzállalat a keletkezett nyereség egy részét az előző évi zárszámadás szerint köteles befizetni a magyarakanizsai községi költségvetésbe.

Az e szakasz 1. bekezdése szerinti nyereség mértékét és befizetési határidejét a törvénnyel és a következő évi magyarakanizsai községi költségvetésről szóló rendelettel összhangban kell megállapítani.

Szolgáltatási díjak meghatározásának alapelvei

22. szakasz

A közzállalat szolgáltatási díjainak alakítását meghatározó elemeket külön döntés szabályozza, amelyet a felügyelő bizottság a törvénnyel összhangban az alapító jóváhagyásával hoz meg.

A díjmelési kérelem elfogadása

23. szakasz

A termékárak és szolgáltatási díjak módosítása iránti kérelmet a közzállalat e rendelet 26. szakaszával összhangban köteles belefoglalni az éves üzletviteli programjába.

Ha a díjszámítási módszertanban figyelembe vett elemek értéke jelentősebben változik, a közzállalat az üzleti év folyamán – az éves üzletviteli program módosításával együtt – részletesen megindokolt kérelmet terjeszthet az alapító elé a szolgáltatási díjak módosításának jóváhagyása iránt.

Az éves üzletviteli program díjmódosítási javaslatot tartalmazó módosítását jóváhagyásra a Községi Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A vállalati működés és fejlesztés előmozdítása

24. szakasz

A közzállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása a hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terven nyugszik.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt tervek és program lefekteti a közzállalat üzletpolitikáját és fejlesztését, meghatározza a közvetlen feladatokat, valamint megállapítja a végrehajtásukhoz szükséges eszközöket és intézkedéseket.

A közzállalati terveknek és működési programoknak a közzállalat működési körébe tartozó adott viszonyokat szabályozó törvényeken kell nyugodniuk.

Tervek és programok

25. szakasz

A közzállalat tervei és programjai:

- éves üzletviteli program,
- a közzállalat középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve,
- a közzállalat hosszú távú üzletstratégiai és fejlesztési terve,
- pénzügyi tervek és
- egyéb tervek és programok (támogatások, garanciák és egyéb eszközök felhasználásának különprogramjai).

Az e szakasz 1. bekezdés 1., 2, 3. és 4. francia bekezdésében írt közzállalati terveket és programokat a Magyarokiszai Községi Képvisező-testületnek legkésőbb a helyi önkormányzati egység következő évi költségvetéséről szóló aktus meghozatalát követő 15 napon belül kell megküldeni.

A tervek és programok akkor számítanak meghozottnak, ha azokat jóváhagyta a Magyarokiszai Községi Képvisező-testület.

26. szakasz

A közzállalat éves, illetve hároméves üzletviteli programjának különösen az alábbiakat kell tartalmaznia:

- 1) a tervezett bevételi forrásokat és rendeltetés szerinti kiadási tételeket;
- 2) a tervezett beszerzéseket;
- 3) a beruházások tervét;
- 4) a nyereségelosztás, illetve a veszteségfedezés tervezett módját;
- 5) a termék- és szolgáltatási díjak teljes körű áttekintésének összetevőit;
- 6) a munkabérek és a foglalkoztatás tervét;
- 7) az eszközök segélyezésre, sporttevékenységre, propagandára és reprezentációra fordításának mérceit.

Az éves, illetve hároméves üzletviteli program kizárólag stratégiai és államérdekből módosítható és egészíthető ki, vagy pedig ha a közzállalati működés körülményei lényegbevágóan megváltoznak.

Az e rendelet 25. szakasz 3. bekezdésében írt jóváhagyás az éves, illetve hároméves üzletviteli program módosítására és kiegészítésére nem adható, ha a közzállalat abban egy adott rendeltetésre szolgáló eszközök emelését javasolja, ha azokból már az elfogadott éves, illetve hároméves üzletviteli programban foglalt rendeltetésre szánt mértéknél többet költött el.

27. szakasz

Ha a közzállalat feltügyelő bizottsága a naptári év kezdetéig nem hozza meg az éves, illetve hároméves üzletviteli programot, az adott program meghozataláig az alkalmazottak munkabére az előző évi éves, illetve hároméves üzletviteli programban megállapított módon és feltételek mellett számolható el és fizethető ki.

28. szakasz

A közzállalat az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről köteles a Községi Tanácsnak negyedévenként beszámolót küldeni.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt beszámolót a negyedév elteltét követő 30 napon belül kell megküldeni.

VI. A KÖZZÁLLALAT ÉS AZ ALAPÍTÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Az alapító jogai

29. szakasz

Az alapító Magyarokiszai község a közzállalati törzstökében levő tüzetrésze alapján az alábbi jogokkal rendelkezik:

- a közzállalati alapszabályban megállapított módon a közzállalat irányításának jogával;
- a közzállalati nyereségből való részesedés jogával;
- a közzállalati üzletvitelről való tájékoztatás jogával;
- a közzállalat csőddel vagy fölszámolással való megszűnése és a kötelezettségek kiegyenlítése után fennmaradó fölszámolási vagy csődtömeg elosztásából való részesedés jogával és
- a törvénnyel összhangban egyéb jogosultságokkal.

Az általános érdekek biztosítása

30. szakasz

A közzállalat alapításával érintett tevékenységekben az általános érdekek biztosítása érdekében a Magyarokiszai Községi Képvisező-testületnek jóvá kell hagynia:

- a közzállalati alapszabályát;
- garancia, váltókezesség, jótállás, zálog és egyéb biztosíték adását olyan ügyletekre, amelyek nem tartoznak az általános érdekek tevékenységei körébe;

- a közcivilizáció tulajdonába átruházott, közvetlenül az általános érdekű tevékenységek ellátásának szolgálatában álló nagyobb értékű eszközökkel való rendelkezést (szerzést és elidegenítést);
- a tőkebefektetéseket;
- a jogállásbeli változásokat;
- a tőkeérték becsléséről és e tőke üzletrészekben való kimutatásáról szóló aktust, valamint a tulajdonosi szerkezet megváltoztatásáról szóló programot és döntést; valamint
- az általános érdekű tevékenységeknek a törvénnyel és e rendelettel összhangban történő ellátását szabályozó egyéb döntéseket.

31. szakasz

A Községi Tanács hagyja jóvá:

1. a belső szervezetről és a munkakörök besorolásáról szóló aktust;
2. előzetesen az alkalmazottak számának növelését.

A szolgáltatások folyamatossága és színvonala

32. szakasz

A közcivilizáció az alapításával érintett általános érdekű tevékenységet köteles oly módon ellátni, hogy a végfelhasználók számára biztosítva legyen a szolgáltatások rendszeressége, folytonossága és színvonala.

A berendezések és felszerelések zavartalan üzemeltetése

33. szakasz

Az alapításában érintett általános érdekű tevékenységek ellátásának feltételeit szabályozó törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban a közcivilizáció köteles megtenni a berendezések és a tevékenységnek ellátásához nélkülözhetetlen egyéb létesítmények rendszeres karbantartásához és zavartalan működtetéséhez szükséges intézkedéseket és tevékenységeket.

VII. PIACI FELTÉTELEK MELLETT VALÓ MŰKÖDÉS

Piaci feltételek mellett való működés

34. szakasz

A közcivilizáció – nyereségszerzés érdekében – a törvénnyel összhangban piaci feltételek mellett működik.

Más község területén levő igénybevevőknek végzett szolgáltatások

35. szakasz

Főtevékenysége gyakorlásában a közcivilizáció azzal a feltétellel szolgáltatathat terméket és szolgáltatást más község és város területén levő igénybevevőknek, hogy az semmilyen módon nem veszélyeztetheti a Magyarokszó község területén levő végfelhasználók rendszeres, folyamatos és színvonalas ellátását.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt termékeket és szolgáltatásokat a közcivilizáció külön kötött szerződésekkel összhangban szállíthatja le, illetve nyújthatja.

VIII. A KÖZCIVILIZÁCIÓ SZERVEI

A közcivilizáció szervei

36. szakasz

A vállalat szervei:

- 1) felügyelő bizottság
- 2) igazgató

1) Felügyelő bizottság

A felügyelő bizottság összetétele

37. szakasz

A felügyelő bizottságnak három tagja van, közülük az egyik az elnök.

A felügyelő bizottság elnökét és tagjait – közülük az egyik az alkalmazottak köréből kerül ki – a törvényben, Magyarokérség közszabályában és ebben a rendeletben megállapított feltételek mellett, módon és eljárással négy évre a Magyarokérségi Képviselet-testület nevezi ki.

Az alkalmazottak köréből kikerülő felügyelő bizottsági tagot a közvállalati alapszabályban megállapított módon és eljárással a kell jelölni.

A felügyelő bizottsági tagokkal szembeni követelmények

38. szakasz

Felügyelő bizottsági elnökké és taggá az nevezhető ki, aki teljesíti az alábbi követelményeket:

- 1) nagykorú és cselekvőképes;
- 2) legalább négy évfolyam időtartamú alapfokú képzésben, illetve legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben szerzett felsőfokú végzettséggel, akadémiai mesterfokozattal, szakosított mesterfokozattal, szakosított akadémiai végzettséggel vagy szakosított szakképzettséggel rendelkezik;
- 3) legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik olyan munkakörben amelyhez az e szakasz 2) pontjában írt felsőfokú végzettség szükséges;
- 4) legalább három év munkatapasztalattal rendelkezik a közvállalatban végzett teendőkkel összefüggő munkakörben;
- 5) társaságirányítás vagy pénzügyek terén jártasságot szerzett;
- 6) nem ítélték legalább hat hónap időtartamú börtönbüntetésre;
- 7) a bűncselekményeket szabályozó törvénnyel összhangban nem róttak ki rá az alábbiak szerinti bizottsági intézkedést:
 - egészségügyi intézményben való kötelező pszichiátriai gyógykezelés és őrzés;
 - szabadlábban történő kötelező pszichiátriai gyógykezelés;
 - kábítószerfüggők kötelező gyógykezelése;
 - alkoholisták kötelező gyógykezelése;
 - hivatástól, tevékenységtől és közhivataltól eltiltás.

A felügyelő bizottság elnöke és tagjai a kiegészítő szakmai továbbképzésre a Kormány által megállapított programmal összhangban a társaságirányítás terén kötelesek kiegészítő szakmai továbbképzésben részt venni.

39. szakasz

Az alkalmazottak felügyelő bizottsági képviselőjének teljesítenie kell a rendelet 39. szakaszában írt feltételeket, valamint még két feltételt:

- 1) az utóbbi öt évben a vállalat pénzügyi beszámolóinak könyvvizsgálatában nem vett részt, és
- 2) politikai pártnak nem tagja.

40. szakasz

Az alkalmazottak felügyelő bizottsági képviselőjét a felügyelő bizottság, az igazgató vagy végrehajtó igazgató nem jelölheti.

A felügyelő bizottsági tagok megbízásának megszűnése

41. szakasz

A felügyelő bizottsági elnök és tagok megbízása a kinevezésük szerinti időszak leteltével, lemondással vagy fölmentéssel szűnik meg.

A felügyelőbizottsági elnököt és tagokat a kinevezésük szerinti időszak letelte előtt föl kell menteni, ha:

- 1) a közvállalat a törvényben előírt határidőn belül nem nyújtja be az éves, illetve hároméves üzletviteli programját;
- 2) a felügyelő bizottság az arra illetékes szerveknél elmulasztja megtenni a szükséges intézkedéseket, amikor alapos a gyanúja annak, hogy a közvállalat felelős személye – hűtlen kezeléssel vagy más módon – a közvállalat kárára fejt ki tevékenységét;
- 3) megállapítást nyer, hogy hűtlen kezeléssel vagy más módon a közvállalat kárára fejt ki a tevékenységét;

4) megbízási ideje alatt felfüggesztett vagy letöltendő börtönbüntetésre ítélik.

A megszűnt megbízási felügyelő bizottsági elnök és tagok tisztségüket az új felügyelő bizottság kinevezéséig, illetve az új felügyelő bizottsági elnök vagy tag kinevezéséig, de legfeljebb hat hónapig kötelesek ellátni.

A felügyelő bizottság hatásköre

42. szakasz

A felügyelő bizottság:

- 1) meghozza a hosszú távú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervet, és felel a végrehajtásukért;
- 2) meghozza a közvállalatnak az e szakasz 1) pontjában írt hosszú távú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervvel egybehangolt éves, illetve hároméves üzletviteli programját;
- 3) elfogadja az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítésének fokáról szóló beszámolót;
- 4) elfogadja a tervezett és teljesített tevékenységek egybehangoltsági fokáról szóló negyedéves jelentést;
- 5) elfogadja a pénzügyi beszámolókat;
- 6) meghozza a közvállalat alapszabályát;
- 7) felügyeli az igazgató munkáját;
- 8) felállítja, engedélyezi és figyelemmel kíséri a könyvvitelt, a belső ellenőrzést, a pénzügyi beszámolókat és a kockázatkezelési politikát;
- 9) döntést hoz a közvállalati nyereség elosztásáról, illetve a veszteség fedezésének módjáról;
- 10) meghozza a beruházási programokat és a beruházási befektetések mércéit;
- 11) az igazgatónak jóváhagyja a törvénnyel, az alapszabállyal és az alapító rendeletével összhangban álló lépések vagy cselekmények megtételét;
- 12) cégjegyzési megbízás adásáról vagy megvonásáról dönt;
- 13) a munkaviszonyt szabályozó törvénnyel összhangban az igazgatóval munkaszerződést köt;
- 14) döntést hoz az általános érdekű tevékenység ellátását közvetlenül szolgáló, a közvállalat tulajdonába átruházott, az alapító okiratban megállapított nagy értékű köztulajdonú dolgokkal való rendelkezésről (szerzésükről és elidegenítésükről);
- 15) döntést hoz a szolgáltatások díjának mértékéről;
- 16) dönt a közvállalat tőkéjének befektetéséről;
- 17) dönt a közvállalat jogállásának megváltozásáról;
- 18) dönt alárendelt tőketársaság alapításáról;
- 19) dönt a közvállalat tőkéjének leszállításáról és emeléséről;
- 20) dönt üzletrészt kibocsátásáról, eladásáról és vételéről, valamint a közvállalatban levő üzletrészt eladásáról vagy más vállalat, illetve gazdasági társaság üzletrészenek vagy részvényeinek vásárlásáról;
- 21) dönt az igazgató és végrehajtó igazgató ösztönzésének kifizetéséről;
- 22) a törvénnyel, e rendelettel és az alapszabállyal összhangban egyéb tevékenységeket lát el.

Az e szakasz 1. bekezdés 1), 2), 6), 9), 14), 15), 19), 20), és 22) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület jóváhagyásával hozza meg.

Az e szakasz 1. bekezdés 16), 17), és 18) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület előzetes jóváhagyásával hozza meg.

Az e szakasz 1. bekezdés 10) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Tanács előzetes jóváhagyásával hozza meg.

Az e szakasz 1. bekezdés 21) pontjában írt döntést a felügyelő bizottság a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület előzetes jóváhagyásával hozza meg.

43. szakasz

Döntéseit a felügyelő bizottság a tagok szótöbbségével hozza.

A hatáskörébe tartozó kérdésekről való döntéshozatal jogát a felügyelő bizottság az igazgatóra vagy a közvállalatban más alkalmazottjára nem ruházhatja át.

44. szakasz

A felügyelő bizottsági elnököt és tagokat a felügyelő bizottságban kifejtett munkájukért megfelelő díjazáshoz való jogosultság illeti meg.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt díjazás mértékét a mellékjogszabályokkal összhangban kell megállapítani.

2) Igazgató

45. szakasz

A vállalat igazgatóját a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület nyílt pályázat lebonyolításával négy évre nevezi ki.

A közvállalat igazgatója határozott időre létesít munkaviszonyt.

A vállalat igazgatója köztisztviséget ellátó tisztségviselő.

Az igazgatónak helyettese nem lehet.

Az igazgató hatásköre

46. szakasz

A közvállalat igazgatója:

- 1) képviseli és jegyzi a vállalatot;
- 2) megszervezi és irányítja a munkafolyamatot;
- 3) vezeti a vállalat üzletvitelét;
- 4) felel a közvállalat működésének törvényességéért, a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület, a magyarokanizsai polgármester és a Községi Tanács döntéseinek és egyéb aktusainak teljesítéséért;
- 5) előterjeszti a közvállalat hosszú távú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervét, és felel a végrehajtásukért;
- 6) előterjeszti a közvállalat éves, illetve hároméves üzletviteli programját, és felel a végrehajtásukért;
- 7) előterjeszti a pénzügyi beszámolókat;
- 8) a magyarokanizsai községi költségvetésből származó eszközök (támogatások, garanciák vagy egyéb eszközök igénybevétele) igénybevételeire külön program meghozatalát javasolja;
- 9) végrehajtja a felügyelő bizottság döntéseit;
- 10) meghozza a szervezeti és munkaköröket besoroló aktust;
- 11) a felügyelő bizottságnak igazgatói hatáskörbe tartozó döntések és egyéb aktusok meghozatalát javasolja;
- 12) a munkaviszonyt szabályozó törvénnyel összhangban a végrehajtó igazgatókkal munkaszerződést köt;
- 13) a folyó évre beszerzési tervet hoz;
- 14) közbeszerzési és a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásban döntést hoz;
- 15) a törvényben, ebben a rendeletben és a közvállalat alapszabályában meghatározott egyéb teendőket lát el.

Az igazgató megválasztásához szükséges feltételek

47. szakasz

A közvállalat igazgatójává az nevezhető ki, aki teljesíti az alábbi feltételeket:

- 1) nagykorú és cselekvőképes;
- 2) legalább négy évfolyam időtartamú alapfokú képzésben, illetve legalább 240 kreditpont terjedelmű alapfokú akadémiai képzésben szerzett felsőfokú végzettséggel, akadémiai mesterfokozattal, szakosított mesterfokozattal, szakosított akadémiai végzettséggel vagy szakosított szakképzettséggel rendelkezik;
- 3) az e szakasz 2) pontjában írt felsőfokú végzettséget igénylő munkakörben legalább öt év munkatapasztalattal rendelkezik;
- 4) a közvállalatban ellátott teendőkkel összefüggő munkakörben legalább három év munkatapasztalattal rendelkezik;
- 5) társaságirányítás terén jártasságot szerzett,
- 6) munkaszervezési és üzletvitel-irányítási munkatapasztalattal rendelkezik;
- 7) politikai párt szervének nem tagja, illetve politikai párt szervében betöltött tisztségének gyakorlását felfüggesztette;
- 8) nem ítélték legalább hat hónap időtartamú börtönbüntetésre;
- 9) a bűncselekményeket szabályozó törvénnyel összhangban nem róttak ki rá az alábbiak szerinti biztonsági intézkedést:
 - egészségügyi intézményben való kötelező pszichiátriai gyógykezelés és őrzés;
 - szabadlábon történő kötelező pszichiátriai gyógykezelés;
 - kábítószerfüggők kötelező gyógykezelése;

- alkoholisták kötelező gyógykezelése;
- hivatástól, tevékenységtől és közhivataltól eltiltás.

Az igazgató kinevezéséhez szükséges, e szakasz 1. bekezdésében foglalt feltételeket a törvény írja elő, a közvállalat alapszabálya azonban további olyan feltételeket is meghatározhat, amelyeket a jelöltnek a vállalat igazgatójává való kinevezése érdekében teljesítenie kell.

Az igazgató és a végrehajtó szerv munkabére

48. szakasz

Az igazgatót és a végrehajtó igazgatót munkabér illeti meg, a megfelelő mellékjogszabállyal összhangban pedig ösztönzés is megilletheti.

Az igazgató és a végrehajtó igazgató ösztönzésének kifizetéséről a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület előzetes jóváhagyásával a közvállalat felügyelő bizottsága hoz döntést.

Az igazgató kinevezésének eljárása

49. szakasz

A közvállalat igazgatója nyílt pályázatnak a törvénnyel, mellékjogszabályokkal, Magyarokanizsa község alapszabályával és ezzel a rendelettel összhangban történt lebonyolítása után nevezhető ki.

A nyílt pályázatot az igazgatók megválasztására irányuló pályázatot lebonyolító bizottság bonyolítja le.

A helyi önkormányzati egység bizottsága öt tagból áll, ezek egyike az elnök.

Az e szakasz 3. bekezdésében írt bizottságot a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület alakítja.

A bizottság elnöke és tagjai nem lehetnek nemzetgyűlési, tartományi képviselőházi képviselők, a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület tagjai, sem pedig Magyarokanizsa község szerveibe választott, kinevezett és kijelölt személyek.

50. szakasz

A közvállalati igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázat lebonyolításáról a Községi Tanács javaslatára a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület hoz döntést.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt döntés meghozatalát a Községi Közigazgatási Hivatal révén a közvállalat felügyelő bizottsága is kezdeményezheti.

A Községi Közigazgatási Hivatal a nyílt pályázat hirdetményének szövegét megküldi a Községi Tanácsnak.

A nyílt pályázat hirdetményének különösen az alábbiakat kell tartalmaznia: a közvállalat adatait, a közvállalati igazgató teendőit, kinevezésének feltételeit, a munkavégzés helyét, a választási eljárásban értékelendő szakmai felkészültséget, ismereteket és készségeket, valamint ezek ellenőrzésének módját, a pályázási határidőt, a nyílt pályázatról felvilágosítással szolgáló személy adatait, a pályázaton feltüntetendő címzett adatokat, valamint a pályázathoz csatolandó bizonyítékok felsorolását.

A közvállalati igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázat hirdetményét a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében, Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában, a Szerb Köztársaság egész területén terjesztett legalább egy napilapban, valamint a magyarokanizsai önkormányzat világhálós honlapján kell közzétenni.

Az e szakasz 4. bekezdésében írt hirdetmény a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való közzétételének határideje a közvállalati igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázat lebonyolításáról szóló döntés meghozatalának napját követő nyolc napnál hosszabb nem lehet.

A közvállalati igazgató megválasztására irányuló nyílt pályázatra a nyílt pályázatnak a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való közzétételét követő 30 napon belül nyújtható be jelentkezés.

Az elkésett, értelmezhetetlen és a megkövetelt bizonyítékok mindegyikével el nem látott jelentkezéseket a bizottság végzéssel elveti, amely végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

51. szakasz

Az igazgató kinevezéséről szóló határozat végleges.

A közvállalati igazgató kinevezéséről szóló határozatot indokolással együtt közzé kell tenni Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában és a magyarokanizsai önkormányzat világhálós honlapján.

52. szakasz

A kinevezett jelölt a kinevezéséről szóló határozatnak Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolc napon belül köteles elfoglalni tisztségét.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt határidő különösen igazolt okból további nyolc nappal meghosszabbítható.

Az igazgató megbízatása

53. szakasz

Az igazgató megbízatása a kinevezése szerinti időszak leteltével, lemondással vagy fölmentéssel szűnik meg.

Az igazgató kinevezésére irányuló eljárást a kinevezése szerinti időszak letelte előtt hat hónappal, illetve a lemondása vagy fölmentése utáni 30 napon belül kell megindítani

Az igazgató lemondása

54. szakasz

A lemondást írásban a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testülethez kell benyújtani.

Fölmentés

55. szakasz

A közvállalati igazgató fölmentésére a Községi Tanács tehet javaslatot.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt javaslatot a közvállalat felügyelő bizottsága is megteheti a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szerve révén.

A fölmentésre tett javaslatot a fölmentési javaslat pontosan kifejtett indokaival alá kell támasztani és meg kell küldeni az igazgatónak, akinek jogában áll 20 napon belül nyilatkozni az okokról, amelyek miatt a fölmentését indítványozzák.

Miután az igazgató lehetőséget kapott, hogy a fölmentését megalapozó ok fennállásáról nyilatkozzon, a Községi Tanács a szükséges tények megállapítása után a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testületnek a megfelelő határozat meghozatalát javasolja.

A fölmentésről szóló határozat ellen föllebezésnek nincs helye, de közigazgatási per indítható ellene.

56. szakasz

A Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület az igazgatót a törvényben előírt feltételek mellett menti vagy mentheti föl.

Az igazgató felfüggesztése

57. szakasz

Ha megbízatása alatt az igazgató ellen vádirat nyer megerősítést, a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület a közvállalat igazgatójának felfüggesztéséről hoz határozatot.

A felfüggesztés az eljárás jogerős befejezéséig tart.

Megbízott igazgató

58. szakasz

A Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület a közvállalati igazgató pályázat lebonyolítása útján való kinevezéséig vagy az igazgató felfüggesztése esetén megbízott igazgatót nevezhet ki. A megbízott igazgató a tisztséget egy évnél hosszabb ideig nem gyakorolhatja.

Ugyanaz a személy megbízott igazgatóvá kétszer nem nevezhető ki.

A megbízott igazgatónak teljesítenie kell a közvállalati igazgató kinevezéséhez e rendelet 47. szakaszában előírt feltételeket.

A megbízott igazgató a közvállalati igazgatót megillető minden joggal, kötelezettséggel és meghatalmazással rendelkezik.

IX. VIS MAIOR MIATT BEKÖVETKEZŐ MŰKÖDÉSI ZAVAROK

Üzletviteli zavarok

59. szakasz

Ha a közvállalat üzletvitelében zavar következne be, a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a közvállalat zavartalan működéséhez és az általános érdekű tevékenység ellátásához szükséges feltételek biztosítása érdekében megteheti a törvényben előírt intézkedéseket, különösen:

- megváltoztathatja a közvállalat belső szervezetét;
- fölmentheti a közvállalat felügyelőbizottságát és igazgatóját, valamint ideiglenes szervet nevezhet ki a közvállalat élére;
- korlátozhatja az egyes köztulajdonban levő eszközökkel való rendelkezés jogosultságát;
- az általános érdekű tevékenységet szabályozó törvényben meghatározott egyéb intézkedéseket.

Hadiállapot vagy közvetlen háborús veszély esetén a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – a Kormány döntésével összhangban – a közvállalatot a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány vagy Magyarkanizsa község számára stratégiai jelentőségű ügyeket ellátó szervezetté nyilváníthatja.

A sztrájkjog érvényesítése

60. szakasz

A közvállalatban a sztrájkjog a törvénnyel összhangban gyakorolható.

Az esetben, ha a közvállalatban vis maior következtében nem állnak fenn a rendes munkafolyamat feltételei, a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – ha úgy értékeli, hogy emberi életre és egészségre vagy az emberek és a vagyon biztonságára ártalmas következmények vagy egyéb elháríthatatlan ártalmak következhetnek be – a törvénnyel összhangban jár el.

Belső szervezet

61. szakasz

A közvállalat belső szervezetét, a szervek hatáskörét és a közvállalati működést és üzletvitelt érintő egyéb kérdéseket a törvénnyel és ezzel az okirattal összhangban részletesen a közvállalat alapszabálya, általános és egyéb aktusai szabályozzák.

Munkaviszony

62. szakasz

A munkavállalók munkaviszonyból eredő jogait és kötelezettségeit a törvénnyel és az alapító aktusával összhangban a közvállalat kollektív szerződése szabályozza.

A közvállalat kollektív szerződésének összhangban kell állnia a törvénnyel, az általános és az ágazati kollektív szerződéssel.

Az alkalmazottak munkahelyi biztonsága és egészsége

63. szakasz

A munkahelyi biztonsággal és egészséggel kapcsolatos jogosultságok, kötelezettségek és felelősség a törvénnyel és a törvény alapján hozott jogszabályokkal összhangban érvényesíthetők, részletesen pedig a kollektív szerződésben, a közvállalat általános aktusaiban vagy a munkaszerződésben kell szabályozni őket.

Környezetvédelem

64. szakasz

Tevékenységének ellátásában a közvállalat köteles biztosítani a környezetvédelemhez és a környezet fejlesztéséhez szükséges feltételeket, elhárítani a természeti és munkával teremtett környezeti értékeket veszélyeztető okokat, illetve a létrejött ártalmakat.

A vállalatnak a környezetvédelmet szabályozó törvénnyel és alapítói jogszabályokkal összhangban a környezet védelme érdekében kifejtett tevékenységét részletesen a közvállalati alapszabályban kell rendezni.

A vállalat működésének nyilvánossága

65. szakasz

A közvállalat a honlapján köteles közzétenni:

- 1) a felügyelő bizottsági tagok, az igazgató és a végrehajtó igazgatók szakmai életrajzát;
- 2) a szervezeti fölépítést;

- 3) az éves, illetve hároméves üzletviteli programot, valamint annak minden módosítását és kiegészítését, illetve – ha a közvállalatnak piaci versenytársa van – a programból készült kivonatot;
- 4) az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről szóló negyedévenkénti beszámolókat;
- 5) az éves pénzügyi beszámolót az arra jogosult könyvvizsgáló véleményével;
- 6) a közvéleményt érintő egyéb információkat.

Az információk megismerhetősége

66. szakasz

A közérdekű információk megismerhetőségéről a közvállalat a közérdekű információk szabad megismerhetőségének témakörét szabályozó törvény rendelkezéseivel összhangban gondoskodik.

Üzleti titok

67. szakasz

Üzleti titok: azok a közvállalat igazgatójának vagy felügyelő bizottságának döntésével megállapított okmányok és adatok, amelyeknek illetéktelen személlyel való közlése a közvállalati üzletvitelbe ütközne, ártana az üzleti hírnevének és érdekének.

X. AZ ALAPSZABÁLY ÉS MÁS ÁLTALÁNOS AKTUSOK

Általános aktusok

68. szakasz

A közvállalat általános aktusai: az alapszabály és a törvényben megállapított egyéb általános aktusok.

A közvállalat alapvető általános aktusa az alapszabály.

A közvállalat többi általános aktusának összhangban kell állnia a közvállalati alapszabállyal.

A közvállalat szervei és arra jogosult személyei által hozott egyedi aktusoknak összhangban kell állniuk a közvállalat általános aktusaival.

XI. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

69. szakasz

A közvállalat e rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül az alapszabályát és egyéb aktusai köteles egybehangolni a törvénnyel és ezzel a rendelettel.

70. szakasz

A közvállalati felügyelő bizottság elnökét és tagjait idő előtt föl kell menteni, ha a felügyelő bizottság a közvállalatokról szóló törvény hatályba lépését követő egy éven belül, azaz legkésőbb 2017. március 4-éig nem hozza meg a hosszú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervet.

Kövesdi János, a közvállalatnak a közvállalatokról szóló törvényben (Az SZK Hivatalos Közlönye, 119/12., 116/13. és 44/14. sz.) foglaltakkal összhangban nyílt pályázaton megválasztott igazgatója megbízásának leteltéig tisztségében marad.

71. szakasz

A közvállalat ezzel a rendelettel és a közvállalatokról szóló törvénnyel (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/16. sz.) összhangban folytatja működését.

72. szakasz

Ez a rendelet a Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

I n d o k o l á s

Előterjesztő: Magyarkanizsai Községi Tanács

Jogalap: A helyi önkormányzatról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07. és 83/14. sz. – másikk törvény), a közzállalatokról szóló törvény (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. sz.), a kommunális tevékenységekről szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11. sz.), valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 8/14., 4/16. és 15/16. sz.)

Indok: A közzállalatokról szóló új törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/16. sz.) (a továbbiakban: törvény) 2016. március 4-én lépett hatályba. A hivatkozott törvény 79. szakasza azt a kötelezettséget állapította meg, hogy a törvény hatályba lépését követő hat hónapon belül a közzállalatok alapító okiratát egybe kell hangolni a törvényben foglaltakkal, a közzállalatokat és az általános érdekű tevékenységet ellátó tőketársaságokat pedig arra kötelezte, hogy az alapító okiratuknak a törvényben foglaltakkal való egybehangolását követő 90 napon belül az általános aktusait hangolják egybe a törvénnyel és az alapító okirattal.

A fentieknek megfelelően készült el a rendeletjavaslat, amely a Magyarkanizsai Településrendezési Közzállalat alapító okiratát az alábbiak szerint egybehangolja a hatályos törvénnyel:

- meghatározza a százalékarányban kifejezett alapítói üzletrészt
- megállapítja, hogy az alapító az éves, illetve hároméves üzletviteli program módosítását és kiegészítését nem hagyhatja jóvá, ha azzal a közzállalat meghatározott rendeltetésre szánt olyan eszközök emelését javasolja, amelyekből már az elfogadott éves, illetve hároméves üzletviteli programban az adott rendeltetésre szánt eszközöknél többet elköltött
- a közzállalat számára azt az új kötelezettséget állapítja meg, hogy a Községi Tanácshoz a negyedév leteltét követő 30 napon belül negyedéves beszámolókat kell benyújtania az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről
- megállapítja, hogy a felügyelő bizottság elnökét és tagjait megillető díjazás mértékét a mellékjogszabályokkal összhangban kell megállapítani
- egy új rendelkezés értelmében a közzállalat, illetve gazdasági társaság igazgatójának helyettese nem lehet
- a végrehajtó igazgató megválasztása a felügyelő bizottság hatásköréből az igazgató hatáskörébe megy át
- az igazgatói posztra megválasztható jelöltek számára további feltételeket állapít meg
- bővült az igazgató fölmentését megalapozó okok listája
- megállapítja azokat a feltételeket, amelyeket a végrehajtó igazgató posztjára állított jelöltnak a törvény értelmében teljesítenie kell
- a megbízott igazgató tisztségének időtartama egy évre korlátozódik, és ugyanaz a személy ugyanezen posztra még egyszer nem nevezhető ki
- a törvénynek megfelelően a rendelet megállapítja az éves, illetve hároméves üzletviteli program teljesítéséről szóló negyedéves beszámoló formanyomtatványának benyújtásával kapcsolatos kötelezettségeket.

Végrehajtja és határidő: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 4. ülés

A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása: A teljesítéséhez pénzeszközökre nincs szükség.