

## Javaslat

A tervezésről és építésről szóló törvény 52. szakasza (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009, 81/09. – javítás, 64/10. – alkotmánybírósági határozat, 24/11., 121/12., 42/13. – alkotmánybírósági határozat, 50/13. – alkotmánybírósági határozat, 98/13. – alkotmánybírósági határozat, 132/14., 145/14., 83/18., 31/19., 37/19 – másik törvény, 9/20. és 52/21. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasza (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2023. július 27-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## **HATÁROZATOT A MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI TERVBIZOTTSÁG MEGALKAKÍTÁSÁRÓL**

### **I.**

Az alábbi összetételben **MEGALKAKÍTTJA** a képviselő-testület a magyarkanizsai községi tervbizottságot (a továbbiakban: bizottság):

**– elnök**

Tóth Vilmos okl. építészmérnök, engedélye: 300 351 803

**– elnökhelyettes**

Valkai Zoltán okl. építészmérnök, engedélye: 300 E53 307

**– tagok**

Bilić Radmila okl. építómérnök, engedélye: 315K80711 és 415G33311,

Kalmár Betti okl. építómérnök, engedélye: 203121310 (A) és 314C46005 (A),

Jankovity Jenő okl. építészmérnök, engedélye: 400149803, 200007403 és 100002303 a Tartományi Városrendezési és Környezetvédelmi Titkárság javaslatára

Mudrinić Dragana okl. építészmérnök, engedélye: 300H83009, a Tartományi Városrendezési és Környezetvédelmi Titkárság javaslatára.

### **II.**

A tervbizottság – a tervezésről és építésről szóló törvénnyel (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009, 81/09. – javítás, 64/10. – alkotmánybírósági határozat, 24/11., 121/12., 42/13. – alkotmánybírósági határozat, 50/13. – alkotmánybírósági határozat, 98/13. – alkotmánybírósági határozat, 132/14., 145/14., 83/18., 31/19., 37/19 – másik törvény, 9/20. és 52/21. sz.) és a tervokmányok szakmai ellenőrzését végző bizottság, a tervokmányok egybehangoltságának ellenőrzését végző bizottság, a helyi önkormányzati tervbizottság és a rendezési terv szakmai ellenőrzését végző bizottság tagjai megválasztásának módjáról és eljárásáról, a bizottsági tagokat megillető díjazásról és annak mértékéről, valamint a bizottságok működési feltételeiről és módjáról szóló szabályzattal (Az SZK Hiv. Közlönye, 32/19. sz.) összhangban – ellátja a községi hatáskörbe tartozó tervokmányok kidolgozásának és végrehajtásának eljárásában szükséges szakteendőket, ellátja a községi hatáskörbe tartozó tervokmányok szakmai ellenőrzését, és ellátja a községi tervokmányok közszemléjével kapcsolatos teendőket.

### **III.**

A bizottság titkára Jovanka Bošković okl. építómérnök, a Magyarkanizsai Községi Közigazgatási Hivatal alkalmazottja.

### **IV.**

Az e határozat 1. pontjában írt bizottság részére a szakmai és ügyintézési teendőkről a törvénnyel összhangban a tervokmány kidolgozásának felelőse, illetve a rendezési terv megerősítésében illetékes szerv gondoskodik.

### **V.**

A bizottság ügyrendi szabályzatát a bizottsági elnök terjeszti elő, és azt a bizottság az alakuló ülésén szótöbbséggel hozza meg.

Az ügyrendi szabályzat részletesen szabályozza az ülés összehívásának módját, az ülés menetét, a jegyzőkönyv vezetésének módját, a szavazás és döntéshozatal módját, a jegyzőkönyv, illetve a szakmai

ellenőrzés elvégzéséről, illetve a közszemle lebonyolításáról szóló jelentés megszerkesztésének és aláírásának módját.

#### VI.

A bizottsági elnök és tagok megbízatása 4 (négy) évre szól.

#### VII.

A bizottsági tagokat a bizottságban kifejtett munkájuk után a Köztársasági Statisztikai Intézet által legutóbb közzétett adat szerint a Szerb Köztársaságban egy alkalmazottra eső havi átlagbér 10%-ával megegyező díjazás illeti meg.

A bizottságban kifejtett munka díjazását a bizottsági ülés jelenléti íve alapján kell elszámolni, amelyet a bizottsági titkár hitelesít, a díjat pedig bankszámlára utalással kell kifizetni.

A bizottsági ülésen meg nem jelent bizottsági tagnak díjazás nem jár.

Az állandó lakóhellyel nem Magyarkanizsa község területén rendelkező bizottsági tagokat az állandó lakóhelyük és az ülés megtartásának helye közötti viszonylaton az autóbusz-menetjegy díjának mértékében megilleti a bizottsági ülésre utazás költségének megtérítése. Az útiköltség-térítést a jelenléti ív alapján kell elszámolni, amelyhez csatolni kell a kérdéses viszonylatra kiállított autóbusz-menetjegyet, illetve – ha a szállítóeszköz saját jármű volt – annak rendszámát kell följegyezni.

#### VIII.

E határozat meghozatalával hatályát veszti a tervbizottság elnökének és tagjainak fölmentéséről és kinevezéséről 2019. augusztus 1-én hozott 02-226/2019-I sz. határozat (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 13/19. sz.).

#### IX.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Magyarkanizsa község  
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület  
Szám: 02-156/2023-I  
Kelt: 2023. 7. 27-én  
Magyarkanizsa

Lackó Róbert,  
a Községi Képviselő-testület elnöke

### I n d o k o l á s

**Előterjesztő:** Magyarkanizsai Községi Tanács

**Jogalap:** A tervezésről és építésről szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009, 81/09. – javítás, 64/10. – alkotmánybírósági határozat, 24/11., 121/12., 42/13. – alkotmánybírósági határozat, 50/13. – alkotmánybírósági határozat, 98/13. – alkotmánybírósági határozat, 132/14., 145/14. sz., 83/18. 31/19., 37/19 – másik törvény, 9/20. és 52/21. sz.), a tervokmányok szakmai ellenőrzését végző bizottság, a tervokmányok egybehangoltságának ellenőrzését végző bizottság, a helyi önkormányzati tervbizottság és a rendezési terv szakmai ellenőrzését végző bizottság tagjai megválasztásának módjáról és eljárásáról, a bizottsági tagokat megillető díjazásról és annak mértékéről, valamint a bizottságok működési feltételeiről és módjáról szóló szabályzat (Az SZK Hiv. Közlönye, 32/19. sz.), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

**Indok:** A tervezésről és építésről szóló törvény (a továbbiakban: törvény) 52. szakaszában foglaltak úgy rendelkeznek, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete a tervokmányok kidolgozásának és végrehajtásának eljárásában szükséges szakteendők, az egyedi rendezési terv tervokmánnyal és törvénnyel való összhangja szakmai ellenőrzésének ellátására, valamint az illetékes közigazgatási szervek kérelmére való szakvéleményezés érdekében tervbizottságot (a továbbiakban: bizottság)

alakít. A törvény részletezi, hogy a bizottsági elnököt és tagokat a szóban forgó törvénnyel összhangban a területi tervezés és városrendezés, valamint egyéb olyan szakterületek megfelelő licenccel rendelkező szakemberei köréből kell kinevezni, amelyek a tervezés, területrendezés és építés szakteendőinek ellátásában kiemelt jelentőséggel bírnak.

A hivatkozott szakasz 4. bekezdése előírja, hogy az autonóm tartomány területén meghozandó tervekre a tagok egyharmadát az autonóm tartomány városrendezési és építészeti ügyekben hatáskörrel rendelkező szervének javaslatára kell kinevezni. A törvény úgy rendelkezik, hogy a bizottsági elnök és tagok megbízatása négy évre szól, hogy a bizottsági működéshez szükséges pénzeszközökről a helyi önkormányzat költségvetésében kell gondoskodni, valamint hogy a tagok számát, a működés módját, az összetételt és a bizottsági működés szempontjából fontos egyéb kérdéseket a területi tervezési és városrendezési ügyekben hatáskörrel rendelkező miniszter által meghozandó mellékjogszabály és a bizottság megalakításáról szóló aktus határozza meg.

A tervokmányok szakmai ellenőrzését végző bizottság, a tervokmányok egybehangeltségének ellenőrzését végző bizottság, a helyi önkormányzati tervbizottság és a rendezési terv szakmai ellenőrzését végző bizottság tagjai megválasztásának módjáról és eljárásáról, a bizottsági tagokat megillető díjazásról és annak mértékéről, valamint a bizottságok működési feltételeiről és módjáról szóló szabályzat (Az SZK Hiv. Közlönye, 2/19. sz.) 12. szakasza úgy rendelkezik, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete a törvénnyel összhangban tervbizottságot alakít, a helyi önkormányzati tervbizottság egyharmadát a területi tervezési és városrendezési ügyekben illetékes miniszter javaslatára kell kinevezni, ha pedig a helyi önkormányzat területe teljes egészében autonóm tartomány területén fekszik, a helyi önkormányzati tervbizottság egyharmadát az autonóm tartomány területi tervezési és városrendezési ügyekben hatáskörrel rendelkező szervének javaslatára kell kinevezni, illetve – ha a helyi önkormányzat a törvénnyel összhangban fő városrendezőt nevezett ki – a fő városrendező tisztségénél fogva elnöke a helyi önkormányzati tervbizottságnak.

A magyarkanizsai községi tervbizottságot a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2019. augusztus 1-én tartott ülésén nevezte ki négy évre. A fentieknek megfelelően hozzá kellett látni a bizottságot megalakító határozat javaslatának kidolgozásához. A javaslat az, hogy a megalakítandó bizottság elnökből, elnökhelyettesből és négy tagból álljon, akik közül kettőt az illetékes tartományi titkárság javaslata alapján kell kinevezni. A tagoknak teljesíteniük kell a kinevezéshez a törvényben és mellékjogszabályban megállapított feltételeket. A javaslat bizottsági titkárt nevez ki, a hatályos jogszabályoknak megfelelően megállapítja a bizottság hatáskörét, valamint a bizottsági tagokat megillető költségtérítést. A Tartományi Városrendezési és Környezetvédelmi Titkárság a bizottság két tagjának kinevezésére 140-02-83/2023-01 számon megküldte 2023. július 4-én kelt javaslatát.

A fentiek alapján a Magyarkanizsai Községi Tanács megerősítette a magyarkanizsai községi tervbizottság megalakításáról szóló határozat javaslatát, és azt további eljárásra a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület elé utalta.

**Végrehajtja és határidő:** Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – \_\_\_\_ . ülés

**A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása:** A tervbizottság működéséhez szükséges eszközöket elkülöníti a magyarkanizsai községi költségvetésről szóló rendelet.