

## Предлог

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 99. ст. 2, 5. и 7. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020), члана 21. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС”, бр. 16/18), члана 15. став 1. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 19/2015, 25/2016 и 18/2017), члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17) и члана 47. тачка 38. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 2/2020 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној \_\_. \_\_\_\_\_ 2020. године, донела је

## **О Д Л У К У**

**о покретању поступка за отуђење непокретности уписане у ЛН бр. 5814 КО Кањижа парц. бр. 10658 из јавне својине општине Кањижа, објављивањем јавног огласа у поступку јавног надметања**

### Члан 1.

**ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК** отуђења из јавне својине општине Кањижа, објављивањем јавног огласа за јавно надметање, 1/1 дела непокретности уписане у ЛН бр. 5814 КО Кањижа, парцела бр. 10658 коју чини грађевинска парцела без објекта укупне површине 95 а 31 м<sup>2</sup>.

### Члан 2.

Према Плану генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 6/2013) катастарска парцела бр. 10658 к.о. Кањижа се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа у делу блока број 13 и намењена је планираном спорту и рекреацији. У овој зони могу се градити објекти за потребе развоја различитих облика туризма, као једног од битних носиоца развоја града.

Катастарска парцела бр. 10658 к.о. Кањижа, површине 9531м<sup>2</sup> се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа у делу блока број 13. Планом детаљне регулације спортско рекреативног центра у Кањижи („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 8/2004) парцела је намењена спортско рекреативним садржајима. На наведеној парцели је предвиђена изградња спортске хале или сале за тренинге који ће се користити за јавне потребе. Уређење блока 13 - спортско рекреативног центра, обухвата изградњу објеката у функцији спорта – спортске хале или сале за тренинге са пратећим садржајима, свлачионице, помоћног објекта уз терене за мале спортове, отворених терена (одбојка, кошарка, тенис, рукомет, фудбалско игралиште, атлетска стаза и друго) изградњу туристичко-угоститељског објекта, изградњу и уређење саобраћајних и пешачких површина.

### Члан 3

На основу ове одлуке објављује се оглас за отуђење непокретности у поступку јавног надметања сагласно члану 19. став 1 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС”, бр. 16/18).

#### Члан 4.

Тржишна вредност непокретности из тачке 1. ове одлуке која је истовремено почетна цена по којој се предметна непокретност отуђује износи 7.315.042,50 динара и утврђена је на основу обавештења о процени тржишне вредности земљишта бр. 236-464-08-00218/2019 од 9.1.2020. године Министарства финансија, Пореске управе, Одељења за контролу издвојених активности Кањижа. Наведеним обавештењем процењена је тржишна вредност дела некадашње парцеле бр. 2933 к.о. Кањижа и то део од 93 а 15m<sup>2</sup>, као и тржишна вредност дела некадашње парцеле број 2936 к.о. Кањижа и то део од 02 а 16 m<sup>2</sup>. Наиме, решењем РГЗ СКН Кањижа бр. 952-02-1-106-2399/2019 од дана 24.02.2020. године од делова парцела бр. 2933 и 2936, обе у к.о. Кањижа формирана је нова парцела бр. 10658 к.о. Кањижа површине 95 а 31m<sup>2</sup>.

Подносилац пријаве за учешће у јавном надметању мора уплатити депозит на депозитни рачун Општине у висини од 10% почетне цене, односно износ од 731.504,25 динара.

#### Члан 5.

Поступак за отуђење непокретности из тачке 1. ове одлуке ће спровести Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа образована Решењем Општинског већа општине Кањижа бр. 02-17/2020-I од 24.01.2020. године, у складу са чланом 8. став 3. и чланом 16. став 1. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа.

Стручне, административно-техничке и друге послове за потребе Комисије, обавља Даниел Нађ Немеди, мастер правник – председник Комисије за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа.

Задатак Комисије је да:

- спроведе поступак јавног надметања за отуђење непокретности из тачке 1. ове Одлуке сагласно одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/18) и Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 119/2015, 25/2016 и 18/2017);
- сачини записник;
- по окончаном поступку јавног надметања утврђује предлог одлуке да се непокретност у јавној својини отуђи учеснику јавног надметања који је понудио највиши износ, који доставља скупштини општине на даљи поступак.

#### Члан 6.

Одлуку о отуђењу непокретности из тачке 1. ове одлуке учеснику јавног надметања који је понудио највиши износ доноси Скупштина општине Кањижа након спроведеног поступка јавног надметања.

#### Члан 7.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Скупштина општине  
Број: 02-\_\_/2020  
Дана: \_\_.\_\_. 2020 год.  
Кањижа

Председник Скупштине општине  
Милош Кравић

## Образложење

**Предлагач:** Општинско веће општине Кањижа

**Правни основ:** Закон о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Закон о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020), Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС”, бр. 16/18), Одлука о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 19/2015, 25/2016 и 18/2017), Одлука о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа”, бр. 2/2020 – пречишћен текст)

**Разлози:** Одредбама члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Одредбама члана 99. ст. 2. и 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон) прописано је да отуђење грађевинског земљишта, када је власник грађевинског земљишта у јавној својини јединица локалне самоуправе спроводи јединица локалне самоуправе, те поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Према одредбама члана 15. став 1 Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 119/2015, 25/2016 и 18/2017) Скупштина општине доноси акт којим се покреће поступак отуђења грађевинског земљишта, јавним оглашавањем.

Предмет отуђења је 1/1 дела непокретности уписане у ЛН бр. 5814 КО Кањижа, парцела бр. 10658 коју чини грађевинска парцела без објекта укупне површине од 95а 31m<sup>2</sup> која је у јавној својини општине Кањижа.

Према одредбама члана 99. став 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон) грађевинско земљиште у јавној својини не може се отуђити или дати у закуп, ако није донет плански документ на основу кога се издају локацијски услови, односно грађевинска дозвола.

Према Информацији о локацији бр. 353-34/2020-2 од 06.03.2020. године Одељења за грађевинске и инспекцијске послове и према Плану генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 6/2013) катастарска парцела бр. 10658 к.о. Кањижа се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа у делу блока број 13 и намењена је планираном спорту и рекреацији. У овој зони могу се градити објекти за потребе развоја различитих облика туризма, као једног од битних носиоца развоја града.

Катастарска парцела бр. 10658 к.о. Кањижа, површине 9531m<sup>2</sup> се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа у делу блока број 13. Планом детаљне регулације спортско рекреативног центра у Кањижи („Сл. лист општине Кањижа”, бр. 8/2004) парцела је намењена спортско рекреативним садржајима. На наведеној парцели је предвиђена изградња спортске хале или сале за тренинге који ће се користити за јавне потребе. Уређење блока 13 - спортско рекреативног центра обухвата

изградњу објеката у функцији спорта – спортске хале или сале за тренинге са пратећим садржајима, свлачионице, помоћног објекта уз терене за мале спортове, отворених терена (одбојка, кошарка, тенис, рукомет, фудбалско игралиште, атлетска стаза и друго) изградња туристичко-гоститељског објекта, изградњу и уређење саобраћајних и пешачких површина.

Предметна непокретност није намењена нити подобна за остваривање и извршавање надлежности органа и организација општине Кањижа.

Отуђење непокретности под парц.бр. 10658 к.о. Кањижа је предвиђено Програмом отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Кањижа за 2020 годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2019).

Према допису Агенције за реституцију бр. 446-06-021-003135/2019-01 од дана 26.02.2020. године у електронској бази података Агенције за реституцију у евиденцији овог органа не постоји захтев за враћање одузете имовине односно обештећење за кат. парц. бр. 10658 к.о. Кањижа.

У складу са наведеним, сачињен је предлог ове одлуке којом се покреће поступак отуђења 1/1 дела непокретности уписане у ЛН бр. 5814 КО Кањижа, парц. бр. 10658 коју чини грађевинска парцела без објекта укупне површине од 95а 31м<sup>2</sup>.

Одредбама члана 99. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закони 9/2020) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са овим законом.

Одредбама члана 2. став 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/18) прописано је да се почетна, односно најнижа, односно највиша купопродајна цена непокретности која се прибавља или отуђује из јавне својине утврђује на основу акта надлежног пореског органа, лиценцираног проценитеља или другог надлежног органа, којим је извршена процена тржишне вредности непокретности, односно другог имовинског права.

Сагласно наведеном тржишна вредност непокретности која је истовремено почетна цена по којој се предметна непокретност отуђује износи 7.315.042,50 динара утврђена је на основу обавештења о процени тржишне вредности земљишта бр. 236-464-08-00218/2019 од дана 9.1.2020. године Министарства финансија, Пореске управе, Одељења за контролу издвојених активности Кањижа. Наведеним обавештењем процењена је тржишна вредност дела некадашње парцеле бр. 2933 к.о. Кањижа и то део од 93а 15м<sup>2</sup>, као и тржишна вредност дела некадашње парцеле бр. 2936 к.о. Кањижа и то део од 02а 16м<sup>2</sup>. Наиме, решењем РГЗ СКН Кањижа бр. 952-02-1-106-2399/2019 од дана 24.02.2020. године од делова парц. 2933 и 2936, обе у к.о. Кањижа формирана је нова парцела бр. 10658 к.о. Кањижа површине 95а 31м<sup>2</sup>.

Подносилац пријаве за учешће у јавном надметању мора уплатити депозит на депозитни рачун Општине у висини од 10% почетне цене односно износ од 731.504,25 динара.

Према одредбама члана 8. став 10. и члана 16. став 1. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 119/2015, 25/2016 и 18/2017) Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа припрема предлог акта о отуђењу, те припрема и објављује јавни оглас за отуђење непокретности.

Чланови Комисије за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа су именовани Решењем Општинског већа општине Кањижа бр. 02-17/2020-I од 24.01.2020. године, у складу са чланом 8. став 3. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 119/2015, 25/2016 и 18/2017).

Одредбама Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 119/2015, 25/2016 и 18/2017) утврђено је да акт којим се покреће поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Кањижа

доноси Скупштина општине Кањижа, те се одборницима предлаже усвајање Одлуке у предложеном тексту.

**Ознака извршиоца и рок за извршење:** Скупштина општине Кањижа – \_\_\_\_ седница

**Извори средстава потребних за реализацију:** За реализацију ове одлуке додатна средства из буџета општине нису потребна.

На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 19, 20. и 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 13. Одлуке прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 – исправка, 16/2013 и 9/2017), Одредаба одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини Општине („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 119/2015, 25/2016 и 18/2017) и одредаба Одлуке о покретању поступка за отуђење непокретности уписаних у ЛН број 5814 КО Кањижа из јавне својине општине Кањижа, објављивањем јавног огласа за јавно надметање бр. \_\_\_\_\_ од дана \_\_05.2020. године, Скупштина општине Кањижа објављује

**Ј А В Н И   О Г Л А С**  
**ЗА ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНИХ У ЛН БРОЈ 5814 КО КАЊИЖА**  
**ИЗ**  
**ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ**

1. Скупштина општине Кањижа, оглашава продају путем јавног надметања неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини и то непокретности уписане у ЛН бр. 5814 КО Кањижа, парцела број 10658 коју чини грађевинска парцела без објекта укупне површине 95 а 31 m<sup>2</sup> из јавне својине општине Кањижа.

Предметна парцела представља јавну својину општине у 1/1 дела и налази се у Нушићевој улици у Кањижи.

Према Плану генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 6/2013) катастарска парцела бр. 10658 к.о. Кањижа се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа у делу блока број 13. и намењена је планираном спорту и рекреацији. У овој зони могу се градити објекти за потребе развоја различитих облика туризма, као једног од битних носиоца развоја града.

Катастарска парцела бр. 10658 к.о. Кањижа, површине 9531 м<sup>2</sup> се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа у делу блока број 13 . Планом детаљне регулације спортско рекреативног центра у Кањижи („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/2004) парцела је намењена спортско рекреативним садржајима. На наведеној парцели је предвиђена изградња спотрске хале или сале за тренинге који ће се користити за јавне потребе. Уређење блока 13 - спортско рекреативног центра обухвата изградњу објеката у функцији спорта – спортске хале или сале за тренинге са пратећим садржајима, свлачионице, помоћног објекта уз терене за мале спортове, отворених терена (одбојка, кошарка, тенис, рукомет, фудбалско игралиште, атлетска стаза и друго) изградња туристичко-гоститељског објекта, изградњу и уређење саобраћајних и пешачких површина.

2. Почетна цена грађевинске парцеле описане у тачки 1. овог огласа на јавном надметању-лицитацији износи 7.315.042,50 динара.

Наведена цена је утврђена на основу обавештења о процени тржишне вредности земљишта бр. 236-464-08-00218/2019 од дана 09.01.2020. године Министарства финансија, Пореске управе, Одељења за контролу издвојених активности Кањижа.

3. Грађевинска парцела се отуђује у својину у виђеном стању.

4. Поступак јавног надметања спровешће Комисија за спровођење поступка за отуђење непокретности образована Решењем Општинског већа општине Кањижа бр. 02-17/2020-I од дана 24.01.2020. године. (у даљем тексту: Комисија).

5. Право учешћа имају правна и физичка лица са територије Републике Србије, која уплате депозит у износу од 10% од вредности почетне цене предметне непокретности, односно износ од 731.504,25 динара;

Полагање депозита врши се уплатом на рачун примаоца: Општинска управа општине Кањижа - број рачуна: 840-822804-75 који се води код Управе за трезор, број модела: 97, позив на број: 38-214, шифра плаћања: 290, сврха уплате: Депозит за учешће у поступку отуђења непокретности уписане у ЛН број 5814 КО Кањижа парцелни број 10658.

6. Пријаве за учествовање у поступку јавног надметања, подносе се на обрасцу који се налази у прилогу овог огласа и достављају Комисији у затвореној коверти, путем поште или предајом на писарници Општине Кањижа, са назнаком "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ - ЛИЦИТАЦИЈИ, ЗА ОТУЂЕЊЕ ИЗ ЈАВНЕ СВОЛИНЕ - ОПШТИНСКЕ СВОЛИНЕ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 10658 КО КАЊИЖА - НЕ ОТВАРАЈ", а на полеђини коверте навести име и презиме за физичка лица, односно назив правног лица;

7. Пријава правног лица мора да садржи назив, седиште и матични број, име и презиме лица овлашћеног за заступање, мора да има потпис овлашћеног лица и мора бити оверена печатом. Уз пријаву правног лица, прилаже се извод из регистра привредних субјеката надлежног органа и потврда о пореском идентификационом броју.

Пријава физичког лица мора да садржи име, презиме, адресу, број личне карте и јединствен матични број грађана и мора бити потписана. Уз пријаву физичког лица, прилаже се фотокопија личне карте.

Пријава предузетника мора да садржи пословно име и седиште, мора да има потпис овлашћеног лица и мора бити оверена печатом. Уз пријаву предузетника, прилаже се извод из регистра надлежног органа и потврда о пореском идентификационом броју.

У случају да подносиоца пријаве заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити специјално и оверено од стране надлежног органа, према томе на јавном надметању обавезно је лично учествовање или учествовање путем представника или пуномоћника.

Подносиоци неблаговремене, односно непотпуне пријаве неће моћи да учествују у поступку јавног надметања. Пријава је непотпуна ако не садржи све што је прописано, ако нису приложене све исправе односно ако не садржи све податке предвиђене јавним огласом;

8. Уз потписану и оверену пријаву, подноси се:

- доказ о уплати депозита;

- изјава подносиоца пријаве да прихвата све услове из јавног огласа;

9. Рок за достављање пријава је дан 16.06.2020. године до 12:00 часова. Датум, време и место одржавања јавног надметања је дан 16.06.2020. године у 13:00 часова у канцеларији број 38. у згради Општинске управе општине Кањижа, Трг главни 1;

10. Непокретност која предмет јавног надметања доделиће се оном учеснику јавног надметања који понуди највишу цену на јавном надметању. Уколико подносилац благовремене и потпуне пријаве не приступи јавном надметању, сматраће се да је одустао од пријаве.

Услови за спровођење поступка јавног надметања испуњени су и када се пријави само један учесник..

11. Депозит уплаћен на рачун у поступку јавног оглашавања представља део укупне цене земљишта и не враћа се учеснику јавног надметања чију понуду, у поступку јавног надметања, Комисија прихвати као најповољнију, већ се исти задржава и рачуна као аванс за уплату купопродајне цене.

О предлогу Комисије о најповољнијем понуђачу одлучује Скупштина општине Кањижа.

Изабрани понуђач је дужан да у року од 30 дана од дана доношења одлуке Скупштине општине Кањижа закључи уговор о отуђењу, који у име Општине Кањижа закључује Преседник општине. До дана закључења Уговора о отуђењу прибавилац је је дужан исплатити купопродајну цену умањену за износ депозита.

У случају одустајања од потписивања уговора о купопродаји депозит се задржава, то јест уплаћени депозит се не враћа. Осталим учесницима јавног надметања чија понуда није прихваћена уплаћени износ депозита се враћа у року од 15 дана од дана доношења одлуке Скупштине општине Кањижа о отуђењу непокретности.



12. Сви трошкови око преноса непокретности падају на терет Купца, укључујући и порез на пренос апсолутних права, као и оверу уговора код надлежног јавног бележника;

13. За детаљније информације у вези са продајом парцеле путем јавне лицитације, у вези документације везане за предметну непокретност, те у вези разгледања предметне непокретности, обратити се на мобилни телефон број: 060-8062-149, Нађ Немеди Даниел – Председник Комисије;

14. Овај Јавни оглас објављује се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на интернет страници општине.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Скупштина општине Кањижа  
Број: \_\_\_-\_\_\_/2020-I  
Дана: \_\_. \_\_. 2020. године  
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине  
Милош Кравић