

Члан 6.

Рок за израду Стратегије је шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду Стратегије обезбедиће се у буџету општине Кањижа.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-212/2023-1
Датум: 27. 7. 2023. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 32/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 40. тачка 5. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр 2/20 - пречишћен текст), Скупштина општине Кањижа, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на седници одржаној 27. јула 2023. године, доноси

О Д Л У К У**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „B2 SUN POWER” У К.О. МАРТОНОШ У ОПШТИНИ КАЊИЖА****Члан 1.**

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја соларне електране „B2 Sun Power” у К.О. Мартонош у општини Кањижа (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 26,0 ha. Оквирном прелиминарном) границом Плана обухваћене су цела кп.бр. 5025 и делови кп.бр. 5026, 7059 и 7061 К.О. Мартонош.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Саставни део ове одлуке је графички приказ оквирних граница и прелиминарног обухвата планског подручја.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планским документима ширег подручја и по хијерархији вишег реда, Просторни план подручја посебне намене магистралног гасовода граница Бугарске – граница Мађарске („Службени гласник РС”, бр. 119/12, 98/13, 58/18 и 36/19), Просторни план подручја посебне намене Суботичке пустаре и језера („Службени лист АП Војводине”, бр. 10/16) и Просторни план општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа”, бр. 19/12 и 18/21), према коме је прописана обавеза израде плана детаљне регулације за соларну електрану.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Плана засниваће се на принципима одрживог просторног развоја, целокупног сагледавања подручја обухвата Плана као целине, интегративног просторног планирања, заштите природних и створених вредности, заштите животне средине, као и усклађеног развоја са суседним подручјима и просторно-функционалне интегрисаности и повезивања са окружењем.

Члан 5.

Визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење, инфраструктурно опремање, изградњу и коришћење предметног простора, као и обезбеђење површина за све неопходне садржаје соларне електране снаге до 9,99 MW.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, заштиту подручја и усклађивање са потребама корисника простора. Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чиниће претежно пољопривредно земљиште.

Члан 7.

Рокови за израду Плана, дефинишу се уговором између Наручиоца и обрађивача Плана. Оквирни рок за израду нацрта плана је 10 месеци од дана доношења ове одлуке.

Члан 8.

Израду Плана финансираће подносилац иницијативе за израду Плана, Наручилац израде, „Sun Factory” Д.О.О., са седиштем у Београду (Савски венац), Булевар Вудроа Вилсона бр. 8, спрат 23, број стана: 03.

Носилац израде Плана је Одељење за грађевинске послове Општинске управа општине Кањижа.

Обрађивач Плана је привредно друштво ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING, ARANĐELOVAC, са седиштем у Аранђеловцу, Кнеза Михаила 66, изабран од стране Наручиоца.

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид, који се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 10.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене на животну средину, које је донело Одељење за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа, бр. 501-174/2023-03 дана 17. јула 2023. године.

Члан 11.

План ће се израдити у четири (4) истоветна примерка у аналогном и дигиталном облику, од чега ће по један (1) примерак потписаног Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач плана, а три (3) примерка ће се чувати у Одељењу за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-220/2023-I
Датум: 27. 7. 2023. год
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.