



Redni broj	Etapni koraci	Potrebna dokumentacija	Institucija	Rok za izdavanje i opis
1.	Izdavanje lokacijske dozvole	Zahtev	Lokalna samouprava - Odeljenje za inspeksijsko nadzorne poslove	15 dana (ukoliko je kompletna dokumentacija izdaje se i ranije)
		Kopija plana	RGZ - Katastar nepokretnosti	Kopija plana se izdaje u roku od jednog dana
		Izvod iz katastra podzemnih instalacija	RGZ - Katastar nepokretnosti	Kopija plana se izdaje u roku od jednog dana
		Tehnički uslovi javnih preduzeća	D.O.O. "Potiski Vodovodi" "Elektrovojvodina" A.D. Zip „Sloga“ itd.	30 dana (ukoliko je kompletna dokumentacija može i ranije)
		Dokaz o pravu svojine odnosno pravu zakupa na građevinskom zemljištu ne starije od 6 meseci	RGZ - Katastar nepokretnosti	Katastar izdaje list nepokretnosti u roku od jednog dana
		List nepokretnosti ili ZK uložak	Sudska jedinica Kanjiža	Sudska jedinica izdaje u roku od nekoliko dana
		Opštinska i republička administrativna taksa	Lokalna samouprava	
2.	Izdavanje građevinske dozvole	Zahtev	Lokalna samouprava - Odeljenje za inspeksijsko nadzorne poslove	8 dana od podnošenja urednog zahteva
		Lokacijska dozvola	Lokalna samouprava Odeljenje za inspeksijsko nadzorne poslove	

		Glavni projekat u tri primerka sa tehničkom kontrolom usklađen sa lokacijskom dozvolom	Projektantska kuća	Rok zavisi od projektanta
		Dokaz o pravu svojine odnosno pravu zakupa na građevinskom zemljištu	RGZ - Katastar nepokretnosti Sudska jedinica Kanjiža	
		Dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta	Javno preduzeće za uređenje naselja opštine Kanjiža	Zavisi od investitora
		Opštinska i republička administrativna taksa	Lokalna samouprava	
3.	Prijava o početku izvođenja radova	Obaveštenje investitora prema Lokalnoj samoupravi - Odeljenje za inspekcijsko nadzorne poslove	Lokalna samouprava - Odeljenje za inspekcijsko nadzorne poslove	
4.	Obaveštenje o završetku izrade temelja	Glavni projekat radi uvida		3 dana
		Geodetski snimak izgrađenih temelja	Geodetski biro	
		Opštinska i republička administrativna taksa	Lokalna samouprava	
5.	Tehnički pregled	Građevinska dozvola i potvrda o početku izvođenja radova Glavni projekat	Lokalna samouprava	
		Opštinska i republička administrativna taksa	Lokalna samouprava	

6.	Rešenje o upotrebnoj dozvoli	Kopija plana sa snimljenim objektom	RGZ - Katastar nepokretnosti	7 dana
		Ostali dokazi, saglasnosti i mišljenja		
		Opštinska i republička administrativna taksa	Lokalna samouprava	
		Izveštaj komisije za tehnički pregled	Lokalna samouprava ili projektni biro	
		Saglasnost u zavisnosti od namene objekta		

- Informacije o proceduri i formulare na internetu
Na šalteru Uslužnog centra br. 4. investitori mogu da podignu formulare za izgradnju i legalizaciju, a na investicionom sajtu opštine Kanjiža www.kanjiza.rs/invest pod linkom Dokumenti>Formulari postoji paket formulara Odeljenja za inspekcijso-nadzorne poslove za redovnu proceduru izgradnje i legalizaciju bespravno izgrađenih objekata koji svaki posetilac može da odštampa i kroz koje je opisana procedura odnosno šta je sve neophodno od dokumentacije za izgradnju/legalizaciju.
- Pomoć klijentu tokom procesa
Lokalna samouprava opštine Kanjiža formirala je Kancelariju za investicije i lokalni ekonomski razvoj, koji po One stop shop sistemu pruža pomoć investitorima.

Kancelarija za investicije i ekonomski razvoj opštine Kanjiža

Glavni Trg 1., Kanjiža, Tel: +381 24 873-442

www.kanjiza.rs